E L Ő T E R J E S Z T É S
IVÁNCSA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. NOVEMBER 2-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

2. napirend

Tárgy: Az Iváncsai játszótér új zöldfelületének kialakítása, locsolórendszer kiépítése

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 46. § (1) bekezdése alapján ***nyílt ülésen*** *történik*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt, rendkívül száraz nyarat követően a játszótéren található zöldnövényzet szinte teljesen kiszáradt. Tönkrementek fák, virágok, a sövények, kiégett a fű, ezek fő oka, hogy ott locsolásra nincs lehetőség. Ez nem csak esztétikailag rontja a játszótér állapotát, de annak használhatóságát is korlátozza. A játszótér teljes felújítása a valódi célt csak akkor érheti el, ha gondoskodunk a megfelelő zöldfelület kialakításáról is, úgy, hogy a locsolás is biztosítható legyen.
Hosszútávú megoldásképp azt javaslom, hogy egy olyan locsoló rendszer kerüljön kiépítésre, amely a már meglévő közterületet is ellátó fúrt kútra lesz rákötve. Emellett szükséges a régi elszáradt növényzet teljes körű eltávolítása, a felső homok és talajréteggel együtt. Ezzel új, biztonságos zöldnövényzet kerülne telepítésre, új fákkal, cserjékkel, virágokkal és gyeppel. amelyet a beépített, időzítővel ellátott locsolórendszer lát el vízzel. Így a játszótér nem csak biztonságos lenne, de a kiérkező gyermekeknek és szülőknek esztétikailag is megfelelő élményt nyújtana. Az Iváncsai játszótér zöldfelületének kialakítására, a locsolórendszer kiépítésére három árajánlatkérés került kiküldésre. A beérkezett ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik, javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó VB-BOX Kft ajánlatának elfogadását.

A képviselő-testület a javaslat elfogadásáról az Mötv. szerint ***egyszerű többséggel*** *dönt.*
A határozathozatal az Mötv. 48. §. (1) bekezdése, valamint az SZMSZ 45.§ alapján ***nyílt szavazással*** *történik.*

Iváncsa, 2026. október 28.

Molnár Tibor
polgármester

Iváncsa Községi Önkormányzat 1. Iváncsa

Határozati javaslat
Iváncsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (XI.2.) határozata
Az Iváncsai játszótér új zöldfelületének kialakításáról, locsolórendszer kiépítéséről

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Iváncsai játszótér új zöldfelületének kialakítására, locsolórendszer kiépítésére vonatkozó előterjesztést.
A képviselő-testület a játszótér új zöldfelületének kialakítására, a locsolórendszer kiépítésére a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó VB-BOX Kft-t bízza meg nettó 18.867.500.- Ft+ÁFA, bruttó 23.961.725,- Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatnak megfelelő szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Tibor, polgármester
Határidő: azonnal

Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

Tárgy: Árajánlat kérés – Iváncsa, Játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés tárgyban

Tisztelt Árajánlattevő!

Kérem, hogy az alábbi feltételek figyelembe vétele mellett szíveskedjen ajánlatot adni az Árajánlatkérő a(z) „Iváncsa, Játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés" tárgyban.

1. ÁRAJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Az Árajánlat kérő neve:	**Iváncsa Községi Önkormányzat**
Az Árajánlatkérő címe:	2454. Iváncsa, Fő u. 61/b.
Az Árajánlatkérő képviselője:	Molnár Tibor
Kapcsolattartó neve:	Endresz-Kaviczki Mariann
Kapcsolattartó e-mail címe:	penzugyivezeto@ivancsa.hu
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36303667295

2. A BESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

A beszerzés tárgya:
A tárgybeli projekt keretében az Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa Fő u. 57. szám alatt található közterületi játszótéren Zöldterület kialakítása, tereprendezés (a továbbiakban: Feladat)

Az ellátandó feladat meghatározása:

Az Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. szám alatt zöldterület kialakítás, tereprendezés a mellékelt „Játszótér árajánlat zöldfelület kérés-melléklet-2026" című excel tábla és a növények ültetési terve szerint. Az árajánlatnak tartalmaznia kell a munkával kapcsolatos anyag, szállítási, engedélyezési és munkadíjakat.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE

A teljesítés helye: Iváncsa Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57.

A teljesítés határideje: 2027. március 20.

4. AZ AJÁNLATI ÁR KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Az ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapot és a Játszótér árajánlat zöldfelület kérés-melléklet-2026" című excel táblát kell kitöltenie, az adott információk figyelembe vétele mellett. Az árajánlatkéréshez csatolásra kerül a növények ültetési terve.

Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.

Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegen felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

Az ajánlatokat **nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben** kérjük megadni.

5. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

A beruházást az Önkormányzat saját forrásból valósítja meg.
Vállalkozó 1 db előlegszámla (amennyiben előleget igénybe kíván venni), 1 db részszámla, illetve 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbi ütemezés szerint.

1. részszámla: a munka 50 % készültségi szintjénél – az (ebben a részteljesítésben) elvégzett munkának megfelelő összegű részszámla;
2. végszámla 100 %-os készültségi szintjén a kivitelezés 100%-os készültségi szintjéhez viszonyított arányt kell érteni.

A teljesítési igazolás tekintetében a Ptk. és az építésügyi jogszabályok tartalma az irányadó.
Az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának kifizetése 8 napos fizetési határidővel történik, banki átutalással.
A szerződésben meghatározott fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla a Megrendelő részére átadásra került. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).
A fizetési feltételek kapcsán irányadó további jogszabályok:

- az adózás rendjéről szóló törvény,
- számviteli törvény,
- ÁFA törvény.

Vállalkozó az általa kiállított számlát egy példányban a Megrendelő képviselőjének küldi meg (adja át). A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő ezzel felhatalmazott képviselője a Vállalkozó teljesítésének műszaki tartalom és a vonatkozó jogszabályi-hatósági előírásoknak való megfelelése alapján igazolja le.

6. KIZÁRÓ OKOK

Az eljárásban **nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó** olyan gazdasági szereplő, aki

a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy sem maga sem a bevonni kívánt alvállalkozói nem állnak a jelen pontban felsorolt kizáró okok hatálya alatt.

7. AJÁNLATTEVŐ ALKALMASSÁGA

Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:

Bevonni kívánt szakemberek jogosultságának igazolása.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek és a tevékenység ellátáshoz jogosultságokkal rendelkezik.

8. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI

A legjobb ár tekintettel arra, hogy azonos minőségű ajánlatokat kér be Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevőtől.

- A legjobb ajánlatot, az az érvényes ajánlatot tett Ajánlattevő teszi, aki valamennyi előírt feltételnek megfelel és előírt módon igazolta, és az érvényes Ajánlatok közül a legalacsonyabb nettó ellenszolgáltatást jelölte meg ajánlatában.

A legkedvezőbb nettó ajánlati árat ajánló érvényes Árajánlattevővel köt szerződést az Árajánlatkérő.

9. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE, IDŐPONTJA

9.1. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

1. A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező **Ajánlati adatlap és Nyilatkozat cégszerűen aláírva; Játszótér árajánlat zöldfelület kérés-melléklet-2026" című excel tábla kitöltve.**

9.2. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot jelen felhívás mellékletét képező formanyomtatványon **elektronikusan (e-mailben) vagy papír alapon (személyesen vagy postai úton) kell benyújtani az alábbi elérhetőségeken:**

E-mail: **penzugyivezeto@ivancsa.hu**

Személyesen vagy postai úton: **Iváncsa Községi Önkormányzat 2454. Iváncsa, Fő u. 61/b.**

Az árajánlat elektronikus úton történő benyújtása: **Az árajánlatot eredetiben alá kell írni, be kell szkennelni, és e-mailben meg kell küldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott e-mail címre.**

Az árajánlat papír alapon való benyújtása: **Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, 1 (egy) eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.**

9.3. Az ajánlattételi határidő:

2026. október 26. 16:00

10. EGYÉB INFORMÁCIÓK

10.1. Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását **nem** a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.

10.2. Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni

10.3. Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított **30 nap**.

10.4. Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.

10.5. Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. **Részajánlattétel** nem lehetséges.

10.6. Az Árajánlatkérő **hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget**.

10.7. Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkésett ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetőek vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.

10.8. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

10.9. A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.

10.10. Az Árajánlatkérő kiköti, hogy **a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlatkérést visszavonja**. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.

10.11. A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.

10.12. Az árajánlatkérés megküldésének napja: **2026. október 22.**

Iváncsa Községi Önkormányzat
Képv.: Molnár Tibor
polgármester

Iváncsa Községi Önkormányzat Iváncsa

Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

1. számú melléklet

AJÁNLATI ADATLAP

„Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés" tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	.....
Árajánlattevő székhelye:	.....
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	.....
Belföldi adószáma:	.....
Pénzforgalmi jelzőszám:	.....
Képviselő neve, beosztása:	.....

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	.....
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	.....
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	.....

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés	1	db			
Összesen:			**.....,- Ft**	**.....,- Ft**	**.....,- Ft**

2. Minőségi szempont:

A legjobb ár-minőség

Az árajánlat érvényessége **30 nap.**

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: .....

.....
cégszerű aláírás

Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

2. számú melléklet

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott ***[név]***, mint a(z) ***[cégnév, székhely]*** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője **„Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés"** tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- **Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,**
- **Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,**
- **Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek.**

Kelt: .....

.....
cégszerű aláírás

Tárgy: Árajánlatkérés Iváncsa Játszótér zöldterület rendezés
Feladó: Endresz-Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivancsa.hu>
Dátum: 2026. 10. 22. 11:45
Címzett: vbboxkft@gmail.com
CC: Polgármester Iváncsa <polgarmester@ivancsa.hu>

Tisztelt Ajánlattevő!

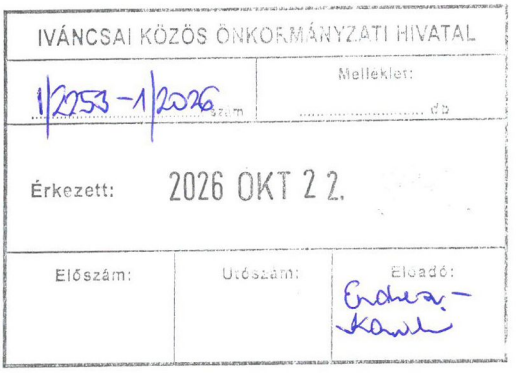
Iváncsa Községi Önkormányzat az "Iváncsa játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés" tárgyában kéri árajánlatát. Az ajánlattétel idejét, formáját, paramétereit a mellékelt árajánlatkérés tartalmazza.

Tisztelettel:

Endresz-Kaviczki Mariann
Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal
pénzügyi irodavezető
06/30/366-7295

Mellékletek:

Árajánlatkérés játszótér zöldterület.pdf	9,2 MB
Játszótér_zöldfelület_árajánlat kérés-melléklet_2026_.xlsx	12,4 KB
Nyilatkozatok játszótér_zöldterület kialakítás_tereprendezés_10_22.doc	64,0 KB
Ültetési terv.pdf	1,8 MB



Tárgy: Árajánlatkérés Iváncsa Játszótér zöldterület rendezés
Feladó: Endresz-Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivancsa.hu>
Dátum: 2026. 10. 22. 11:46
Címzett: Lajos Farkas <farlamexkft@gmail.com>

Tisztelt Ajánlattevő!

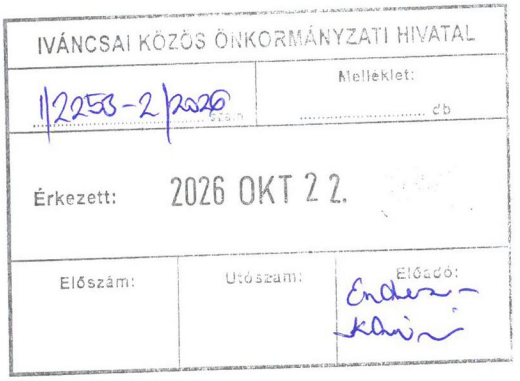
Iváncsa Községi Önkormányzat az "Iváncsa játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés" tárgyában kéri árajánlatát. Az ajánlattétel idejét, formáját, paramétereit a mellékelt árajánlatkérés tartalmazza.

Tisztelettel:

Endresz-Kaviczki Mariann
Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal
pénzügyi irodavezető
06/30/366-7295

Mellékletek:

Árajánlatkérés játszótér zöldterület.pdf	9,2 MB
Játszótér_zöldfelület_árajánlat kérés-melléklet_2026_.xlsx	12,4 KB
Nyilatkozatok játszótér_zöldterület kialakítás_tereprendezés_10_22.doc	64,0 KB
Ültetési terv.pdf	1,8 MB



Tárgy: Árajánlatkérés Iváncsa Játszótér zöldterület rendezés
Feladó: Endresz-Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivancsa.hu>
Dátum: 2026. 10. 22. 11:47
Címzett: Milán Véninger <veninger.milan@infinitumker.hu>

Tisztelt Ajánlattevő!

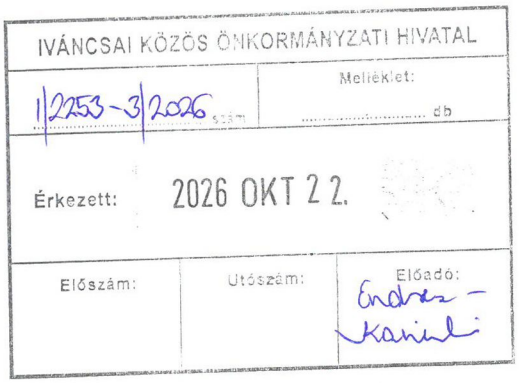
Iváncsa Községi Önkormányzat az "Iváncsa játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés" tárgyában kéri árajánlatát. Az ajánlattétel idejét, formáját, paramétereit a mellékelt árajánlatkérés tartalmazza.

Tisztelettel:

Endresz-Kaviczki Mariann
Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal
pénzügyi irodavezető
06/30/366-7295

Mellékletek:

Árajánlatkérés játszótér zöldterület.pdf	9,2 MB
Játszótér_zöldfelület_árajánlat kérés-melléklet_2026_.xlsx	12,4 KB
Nyilatkozatok játszótér_zöldterület kialakítás_tereprendezés_10_22.doc	64,0 KB
Ültetési terv.pdf	1,8 MB



Tárgy: RE: Árajánlatkérés Iváncsa Játszótér zöldterület rendezés
Feladó: <vbboxkft@gmail.com>
Dátum: 2026. 10. 26. 12:30
Címzett: "'Endresz-Kaviczki Mariann'" <penzugyivezeto@ivancsa.hu>

Kedves Mariann!

A melléklet tartalmazza ajánlatunkat a tárgyi projecttel kapcsolatban.

vbboxkft@gmail.com
www.ontozzvelunk.hu

-----Original Message-----
From: Endresz-Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivancsa.hu>
Sent: Thursday, October 22, 2026 11:46 AM
To: vbboxkft@gmail.com
Cc: Polgármester Iváncsa <polgarmester@ivancsa.hu>
Subject: Árajánlatkérés Iváncsa Játszótér zöldterület rendezés

Tisztelt Ajánlattevő!

Iváncsa Községi Önkormányzat az "Iváncsa játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés" tárgyában kéri árajánlatát. Az ajánlattétel idejét, formáját, paramétereit a mellékelt árajánlatkérés tartalmazza.

Tisztelettel:

Endresz-Kaviczki Mariann
Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal
pénzügyi irodavezető
06/30/366-7295

Mellékletek:

Iváncsa Játsyótér építés.pdf 1,9 MB

IVÁNCSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
1/2253-4/2026 Melléklet: ..... db
Érkezett: 2026 OKT 26.
Előszám: Ügyszám: Előadó:

Árajánlat

„Iváncsa, Játszótér (2454. Iváncsa, Fő utca 57.) zöldterület kialakítás, tereprendezés"

Árajánlatkérő adatai:
Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. Iváncsa, Fő utca 61/b.
Adószám: 15727158-2-07

Ajánlatadó adatai:
cégnév VB-BOX Kft
cég címe 2071 Páty Május 1 utca 16
cég adószáma: 14450219-2-13

Megnevezés	Mennyiség egysége	Mennyisége	Nettó anyagár	Nettó munkadíj	Nettó összesen	ÁFA	Bruttó összesen
Jelenlegi játszótéri eszközök alatti homok elbontása 25 cm vastagságban, bontott homok elszállítása engedéllyel rendelkező hulladéklerakóba 25 %-os lazulással számolva	m^3	74,4		8 500	632 400	170 748	803 148
Drótkoteles pálya alatti homok elbontása 13 cm vastagságban, bontott homok elszállítása engedéllyel rendelkező hulladéklerakóba 25 %-os lazulással számolva	m^3	18,2		8 500	154 700	41 769	196 469
Meglévő árok feltöltése beszállított termőfolddel 25 %-os tömörödéssel számolva	m^3	58,6		6 500	380 900	102 843	483 743
Kőris fa kivágása (koronaátmérő: 4 m) tuskóírtással, törzs darabolással, zöldhulladék elszállítással	db	1		98 000	98 000	26 460	124 460
Fenyőfa kivágása (koronaátmérő: 1 m) tuskóírtással, törzs darabolással, zöldhulladék elszállítással	db	1		35 000	35 000	9 450	44 450
Tuskóírtás	db	1		98 000	98 000	26 460	124 460
Meglévő gyep leszedése, elszállítása, leadása	nm	1270		1 250	1 587 500	428 625	2 016 125

Fűvetés, sarter hengerelés fűmag	nm	920	1 210	850	1 895 200	511 704	2 406 904
Bokrok, növények kivágása, elszállítása, leadása	alkalom	1		465 000	465 000	125 550	590 550
Öntözőrendszer telepítése terv szerint	alkalom	1	1 897 650	1 676 550	3 574 200	965 034	4 539 234
Vakondháló lerakása átfedéssel	nm	980	550	650	1 176 000	317 520	1 493 520
Finom tereprendezés	nm	1200		450	540 000	145 800	685 800
Darált trágyás rostált termőföld behordással	m^3	120	11 500	8 500	2 400 000	648 000	3 048 000
Műanyag szegély lerakással, rögzitő tüskékkel	fm	160	1 350	1 210	409 600	110 592	520 192
Előkert kialakítása növény ültetéssel	egység	1	465 000	185 000	650 000	175 500	825 500
Növényágyások geotextilezése	nm	400	890	550	576 000	155 520	731 520
Mulcs (szállítással)	zsák	350	2 650	1 250	1 365 000	368 550	1 733 550
Növények telepítése marhatrágya, osmocot és tőzeg keverékével (mellékelt ültetési terv alapján)	egység	1	1 850 000	980 000	2 830 000	764 100	3 594 100
				Mindösszesen:	18 867 500 Ft	5 094 225 Ft	23 961 725 Ft

Dátum 2023.10.26

.....

aláírás

Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

1. számú melléklet

AJÁNLATI ADATLAP

„Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés" tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	**Vb-Box Kft**
Árajánlattevő székhelye:	2071 Páty, Május 1 utca 16
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	13-09-122665
Belföldi adószáma:	14450219-2-13
Pénzforgalmi jelzőszám:	10700763-48028901-51100005
Képviselő neve, beosztása:	Bartos Norbert Ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	**Bartos Norbert**
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36703101094
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	vbboxkft@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés	1	db			
Összesen:			**18.867.500 Ft**	**5.094.225 Ft**	**23.961.725 Ft**

2. Minőségi szempont:

A legjobb ár-minőség

Az árajánlat érvényessége **30 nap.**

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Páty 2026, Oktober 26

VB-Box Kft.
2071 Páty, Május 1. u. 16.
Adószám: 14450219-2-13

.....
cégszerű aláírás

Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

2. számú melléklet

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott ***Bartos Norber,*** mint a(z) ***Vb-Box Kft ügyvezetője*** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője **„Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés"** tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- **Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,**
- **Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,**
- **Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek.**

Kelt: Páty, 2026. Oktober 26

VB-Box Kft.
2071 Páty, Május 1. u. 16.
Adószám: 14450219-2-13

.....
cégszerű aláírás

Tárgy: RE: Árajánlatkérés Iváncsa Játszótér zöldterület rendezés
Feladó: Milán Véninger <veninger.milan@infinitumker.hu>
Dátum: 2026. 10. 26. 13:43
Címzett: Endresz-Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivancsa.hu>

Tisztelt Cím!

Köszönettel megkaptuk ajánlat kérésüket.
Kérésüknek megfelelően mellékelten küldöm ajánlatunkat "Iváncsa, játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés" tárgyában.
Bízom a további sikeres együttműködésben.

Üdvözlettel:

Véninger Milán
InfinitumKER Kft.

Küldve a Mac Outlookból

Feladó: Endresz-Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivancsa.hu>
Dátum: csütörtök, 2026. október 22. 11:28
Címzett: Milán Véninger <veninger.milan@infinitumker.hu>
Tárgy: Árajánlatkérés Iváncsa Játszótér zöldterület rendezés

Tisztelt Ajánlattevő!

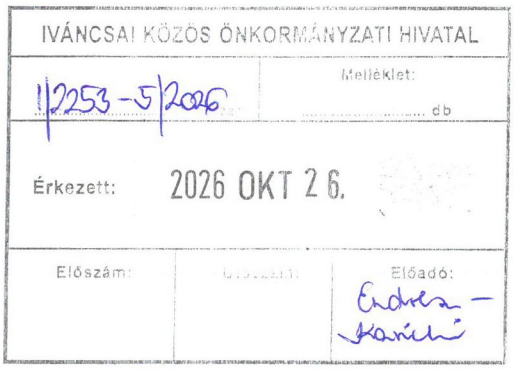
Iváncsa Községi Önkormányzat az "Iváncsa játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés" tárgyában kéri árajánlatát. Az ajánlattétel idejét, formáját, paramétereit a mellékelt árajánlatkérés tartalmazza.

Tisztelettel:

Endresz-Kaviczki Mariann
Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal
pénzügyi irodavezető
06/30/366-7295

Mellékletek:

Árajánlat_Játszótér_InfinitumKER Kft._Aláírt ajánlati dokumentáció.pdf 6,8 MB



Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

1. számú melléklet

AJÁNLATI ADATLAP

„Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés" tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	**InfinitumKer Kft**
Árajánlattevő székhelye:	8152. Kőszárhegy, Fő út 116.
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	07-09-034570
Belföldi adószáma:	32238280-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	16200247-10020762-00000000
Képviselő neve, beosztása:	Véninger Milán ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	**Véninger Milán**
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36703244583
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	info@infinitumker.hu

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés	**1**	**db**	**19.297.720,-Ft**	**5.210.834,-Ft**	**24.508.104,-Ft**
Összesen:			**19.297.720,- Ft**	**5.210.834,- Ft**	**24.508.104,- Ft**

2. Minőségi szempont:

A legjobb ár-minőség

Az árajánlat érvényessége **30 nap.**

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kőszárhegy, 2026. október 26.

.....
cégszerű aláírás

InfinitumKER Kft.
8152 Kőszárhegy
Fő u. 116
Adoszám: 32238280-2-07
Bsz.: 16200247-10020762

Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

2. számú melléklet

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott ***Véninger Milán***, mint a(z) ***InfinitumKer Kft (8152. Kőszárhegy, Fő út 116.)*** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője **„Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés"** tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- **Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,**
- **Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,**
- **Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek.**

Kőszárhegy, 2026. október 26.

InfinitumKER Kft.
8152 Kőszárhegy
Fő u. 116.
Adószám: 32238280-2-07
Bsz.: 16200247-10020762

.....

cégszerű aláírás

Árajánlat

„Iváncsa, Játszótér (2454. Iváncsa, Fő utca 57.) zöldterület kialakítás, tereprendezés "

Árajánlatkérő adatai:
Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. Iváncsa, Fő utca 61/b.
Adószám: 15727158-2-07

Ajánlatadó adatai:
InfinitumKer Kft
8152. Kőszárhegy, Fő út 116.
32238280-2-07

Megnevezés	Mennyiség egysége	Mennyisége	Nettó anyagár	Nettó munkadíj	Nettó összesen	ÁFA	Bruttó összesen
Jelenlegi játszótéri eszközök alatti homok elbontása 25 cm vastagságban, bontott homok elszállítása engedéllyel rendelkező hulladéklerakóba 25 %-os lazulással számolva	m^3	74,4		8 600	639 840	172 757	812 597
Drótköteles pálya alatti homok elbontása 13 cm vastagságban, bontott homok elszállítása engedéllyel rendelkező hulladéklerakóba 25 %-os lazulással számolva	m^3	18,2		8 600	156 520	42 260	198 780
Meglévő árok feltöltése beszállított termőfölddel 25 %-os tömörödéssel számolva	m^3	58,6		6 600	386 760	104 425	491 185
Kőris fa kivágása (koronaátmérő: 4 m) tuskóírtással, törzs darabolással, zöldhulladék elszállítással	db	1		94 000	94 000	25 380	119 380
Fenyőfa kivágása (koronaátmérő: 1 m) tuskóírtással, törzs darabolással, zöldhulladék elszállítással	db	1		32 000	32 000	8 640	40 640
Tuskóírtás	db	1		94 000	94 000	25 380	119 380

InfinitumKER Kft.
8152 Kőszárhegy
Fő u. 116.
Adószám: 32238280-2-07
Bsz.: 16200247-10020762

Meglévő gyep leszedése, elszállítása, leadása	nm	1270		1 280	1 625 600	438 912	2 064 512
Fűvetés, sarter hengerelés fűmag	nm	920	1 230	900	1 959 600	529 092	2 488 692
Bokrok, növények kivágása, elszállítása, leadása	alkalom	1		400 000	400 000	108 000	508 000
szerint	alkalom	1	1 950 000	1 710 000	3 660 000	988 200	4 648 200
Vakondháló lerakása átfedéssel	nm	980	560	680	1 215 200	328 104	1 543 304
Finom tereprendezés	nm	1200		440	528 000	142 560	670 560
Darált trágyás rostált termőföld behordással	m^3	120	11 650	8 600	2 430 000	656 100	3 086 100
Műanyag szegély lerakással, rögzítő tüskékkel	fm	160	1 370	1 250	419 200	113 184	532 384
Előkert kialakítása növény ültetéssel	egység	1	480 000	175 000	655 000	176 850	831 850
Növényágyások geotextílezése	nm	400	880	600	592 000	159 840	751 840
Mulcs (szállítással)	zsák	350	2 700	1 300	1 400 000	378 000	1 778 000
Növények telepítése marhatrágya, osmocot és tőzeg keverékével (mellékelt ültetési terv alapján)	egység	1	1 900 000	1 110 000	3 010 000	812 700	3 822 700
				Mindösszesen:	19 297 720 Ft	5 210 384 Ft	24 508 104 Ft

Kőszárhegy, 2026. október 26.

.....

aláírás

InfinitumKER Kft.
8152 Kőszárhegy
Fő u. 116.
Adószám: 32238280-2-07
Bsz.: 16200247-10020762

Tárgy: Iváncsa játszótér
Feladó: Lajos Farkas <farlamexkft@gmail.com>
Dátum: 2026. 10. 26. 14:44
Címzett: Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivancsa.hu>

Tisztelt Ajánlatkérő!

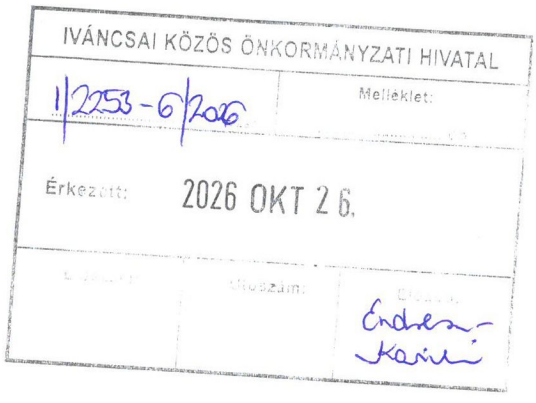
Mellékelem az Iváncsa játszótér zöldterület kialakítás, tereprendezés tárgyában ajánlatunkat.

Tisztelettel:

Farkas Lajos
ügyvezető
FARLAMEX Kft.
tel: 06 30 921 54 88

Mellékletek:

Iváncsa játszótér zöld.pdf 618 KB



Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

1. *számú melléklet*

AJÁNLATI ADATLAP

„Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés" tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	**FARLAMEX KFT.**
Árajánlattevő székhelye:	2454 Iváncsa, Zrínyi u. 30.
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	07-09-007741
Belföldi adószáma:	12609039-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	10102969-71641000-01005007
Képviselő neve, beosztása:	Farkas Lajos ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	**Farkas Lajos**
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06 30 921 54 88
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	farlamexkft@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. **Ár szempont:**

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés	**1**	**db**	19.355.170.-	5.225.896.-	24.581.066.-
Összesen:			**19.355.170.- Ft**	**5.225.896,- Ft**	**24.581.066,- Ft**

2. **Minőségi szempont:**

A legjobb ár-minőség

Az árajánlat érvényessége **30 nap.**

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Iváncsa, 2026. október 26.

.....

cégszerű aláírás

FARLAMEX KFT.
2454 Iváncsa, Zrínyi M. u. 30.
Adószám: 12609039-2-07
Cégszám: 07-09-007741
Bank: 10102969-71641000-01005007

Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. IVÁNCSA, Fő u. 61/b.
Tel.: 25/506-360

2. számú melléklet

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott ***[név]***, mint a(z) ***[cégnév, székhely]*** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője **„Iváncsa, Játszótér 2454. Iváncsa, Fő utca 57. zöldterület kialakítása, tereprendezés"** tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- **Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,**
- **Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,**
- **Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek.**

Kelt: 2026. 10. 26.

.....
cégszerű aláírás

FARLAMEX KFT.
2454 Iváncsa, Zrínyi M. u. 30.
Adószám: 12609039-2-07
Cg.: szám: 07-09-007741
Bank: 10102969-71641000-01005007

Árajánlat

„Iváncsa, Játszótér (2454. Iváncsa, Fő utca 57.) zöldterület kialakítás, tereprendezés "

Árajánlatkérő adatai:

Iváncsa Községi Önkormányzat
2454. Iváncsa, Fő utca 61/b.
Adószám: 15727158-2-07

Ajánlatadó adatai:

cégnév	Farlamex Kft.
cég címe	2454 Iváncsa Zrinyi u. 30.
cég adószáma	12609039-2-07

Megnevezés	Mennyiség egysége	Mennyisége	Nettó anyagár	Nettó munkadíj	Nettó összesen	ÁFA	Bruttó összesen
Jelenlegi játszótéri eszközök alatti homok elbontása 25 cm vastagságban, bontott homok elszállítása engedéllyel rendelkező hulladéklerakóba 25 %-os lazulással számolva	m^3	74,4		10 000	744 000	200 880	944 880
Drótköteles pálya alatti homok elbontása 13 cm vastagságban, bontott homok elszállítása engedéllyel rendelkező hulladéklerakóba 25 %-os lazulással számolva	m^3	18,2		8 700	158 340	42 752	201 092
Meglévő árok feltöltése beszállított termőfölddel 25 %-os tömörödéssel számolva	m^3	58,6		6 300	369 180	99 679	468 859
Kőris fa kivágása (koronaátmérő: 4 m) tuskóírtással, törzs darabolással, zöldhulladék elszállítással	db	1		100 000	100 000	27 000	127 000
Fenyőfa kivágása (koronaátmérő: 1 m) tuskóírtással, törzs darabolással, zöldhulladék elszállítással	db	1		40 000	40 000	10 800	50 800
Tuskóírtás	db	1		100 000	100 000	27 000	127 000

Meglévő gyep leszedése, elszállítása, leadása	nm	1270		1 500	1 905 000	514 350	2 419 350
Fűvetés, sarter hengerelés fűmag	nm	920		1 400	1 288 000	347 760	1 635 760
Bokrok, növények kivágása, elszállítása, leadása	alkalom	1		450 000	450 000	121 500	571 500
Öntözőrendszer telepítése terv szerint	alkalom	1	1 897 650	1 943 000	3 840 650	1 036 976	4 877 626
Vakondháló lerakása átfedéssel	nm	980	550	1 000	1 519 000	410 130	1 929 130
Finom tereprendezés	nm	1200			0	0	0
Darált trágyás rostált termőföld behordással	m^3	120	12 000	8 700	2 484 000	670 680	3 154 680
Műanyag szegély lerakással, rögzítő tüskékkel	fm	160	1 400	1 300	432 000	116 640	548 640
Előkert kialakítása növény ültetéssel	egység	1	465 000	190 000	655 000	176 850	831 850
Növényágyások geotextílezése	nm	400	900	750	660 000	178 200	838 200
Mulcs (szállítással)	zsák	350	2 800	1 800	1 610 000	434 700	2 044 700
Növények telepítése marhatrágya, osmocot és tőzeg keverékével (mellékelt ültetési terv alapján)	egység	1	2 000 000	1 000 000	3 000 000	810 000	3 810 000
				Mindösszesen:	19 355 170 Ft	5 225 896 Ft	24 581 066 Ft

Dátum: 2026. október 26.

.....

aláírás

FARLAMEX KFT.
2454 Iváncsa, Zrínyi M. u. 30.
Adószám: 12609039-2-07
Cgj.szám: 07-09-007741
Bank: 10102969-71641000-01005007