

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester

(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: KUCSERA GABRIELLA

3. A házas-/élettárs neve: KATHE DOMINIKÁ LECIA /KÖZÖSÉLŐ/

4. A gyermek neve: KATHE DOMINIKÁ LECIA /KÖZÖSÉLŐ/

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

IVÁNYA

b) Az ingatlan területnagysága: 536 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérelő stb.):

.....

g) Közös 1/2 tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

HÁZTARTÁSI, 2023.02.08.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérelő stb.):

.....

Dátum: 2026.01.16.

1

Kucsera Gabriella
a nyilatkozatot tévő aláírása

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: WOLSVAGEN GOLF PLUS 1.4. típus

a szerzés ideje, jogcíme: AUTÓVÁSÁRLÁS, 2023. 08. 02.

a szerzés ideje, jogcíme: —

a szerzés ideje, jogcíme: —

b) tehergépjármű, autóbusz: — típus

a szerzés ideje, jogcíme: —

a szerzés ideje, jogcíme: —

Dátum: 2026. 01. 16.

2

Kucera Gabriella
a nyilatkozatot tévő aláírása

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkor köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részvény, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

Dátum: 2026. 01. 16.

3

Lucy Gombay
a nyilatkozatot tévő aláírása

névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:
Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:
 Ft

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
 Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
 forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 10.000.000,- MBH BANK
BEJÁRÓ HITEL
 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
 forint

IV. Egyéb közlendők

.....

B) Rész

Dátum: 2026. 01. 16.

4

Kucsko Gabor
 a nyilatkozatot tévő aláírása

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: BUDAPESTI KÖZTÉRKEZÉSI TERV ÉRTÉKELŐ
Munkahelye: BUDAPESTI KÖZTÉRKEZÉSI TERV ÉRTÉKELŐ
Született-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:
1.014.650,- Ft 12026.02.01 - 13C /
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: SZAKMAI VEZETŐ
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
IVANCA KOLLEGI SZAKMAI VEZETŐ
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
HAVI
- d) A jövedelem (bruttó) összege: 140.000,-
- Ft
- a) A tevékenység megnevezése: _____
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

- d) A jövedelem (bruttó) összege: _____
- Ft
- a) A tevékenység megnevezése: _____
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

- c) A jövedelem (bruttó) összege: _____
- Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

Dátum.....2026.01.16.....

Vucsko Gábor
a nyilatkozatot tévő aláírása

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: 2020.01.16.

6

Lukács Gábor
a nyilatkozatot tévő aláírása