

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester

(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Baki László

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

3. sz. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: 7 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 7 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) Tulajdonos A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérelő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

3. sz. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: 1210 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: garázs

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) Tulajdonos A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérelő stb.):

.....

Dátum: 2026. 01. 20.

B. László
a nyilatkozatot tévő aláírása

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2/ 96

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

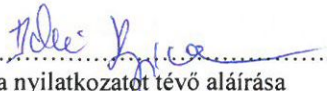
b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

Dátum..... 2026. 01. 20

2


a nyilatkozatot tévő aláírása

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester

(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: BÁNYA RÉNYA

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

IVÁNYKA

b) Az ingatlan területnagysága: 520 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 520 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2021

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

IVÁNYKA

b) Az ingatlan területnagysága: 50 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: üzlet helyiségek

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

Tulajdonos

Dátum: 2026. 01. 20

Bánya Rénya

a nyilatkozatot tévő aláírása

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Balatonszabad

b) Az ingatlan területnagysága: 1250 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: üdülő társasház 250 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2020

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Balatonszabad

b) Az ingatlan területnagysága: 24 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: üdülő társasház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2023

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Audi Q5 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2021

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

Dátum: 2026. 01. 20

2

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

Dátum: 2020. 01. 20.

3

Bali Koppány
a nyilatkozatot tévő aláírása

névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:
Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:
 Ft

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
 Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidő hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
 forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
 forint

IV. Egyéb közlendők

.....

B) Rész

Dátum.....

.....
 a nyilatkozatot tévő aláírása

JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: IRDAI A. M. KÖRNC
Munkahelye: BAKI-TRINUS KFT.
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi nem adóköteles (bruttó) jövedelme:
1729.52 h. - Ft 795.670.-
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: FOTÓBÉRELET
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
AKRO-BETRT BT
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
éves
d) A jövedelem (bruttó) összege: 611.560
Ft

- a) A tevékenység megnevezése: OBSTACÉK
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
AKRO-BETRT BT
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: 6 180.000.-
Ft

- a) A tevékenység megnevezése: OBSTACÉK
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
BAKI-TRINUS KFT.
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
éves
d) A jövedelem (bruttó) összege: 108.539.678
Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: BAKI-TRINUS KFT.
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
Tulajdonos
4. A 50% tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %

Dátum: 2020.10.20.

Irdai A. M. Körnc
a nyilatkozatot tevő aláírása

5. A 50% tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető helyes

II.

1. Gazdasági társaság neve: ARKO-BABA BT

2. Gazdasági társaság formája: BT

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): Tulajdonos

4. A 0% tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A 50% tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: kültag

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: 2026. 10. 20.

6

Baki Zoltán
a nyilatkozatot tévő aláírása

Baki Regina

2454 Iváncsa, Hunyadi u. 8.

8393444497

Hrsz	Haszonbérlet ha	Haszonbérlet AK	Földbérlet időtartama	Használat
Iváncsa 020/5	71,1636	1377,47	2029.07.07-ig	Sina
Pszabolcs 0128/27	8,4833	247,54	2011.02.07-2030.12.31	Agro-Bara
Adony 0451/7	1,3157	27,50	2009.08.28-2028.12.31	Agro-Bara
Adony 0451/9	1,2166	18,01	2020.02.19-2039.12.31	Agro-Bara
Adony 0451/10	1,2156	17,99	2020.02.19-2039.12.31	Agro-Bara
Ercsi 087/7	3,1146	62,29	2029.07.07-ig	Sina
Ercsi 087/8	56,1493	1021,22	2029.07.07-ig	Sina
Ercsi 087/9	21,0691	352,13	2029.07.07-ig	Sina
Iváncsa 020/4	60,92			
Ercsi 087/6	1,2871			
225,9349		3124,15		

* meghosszabbítva 2025.04.07