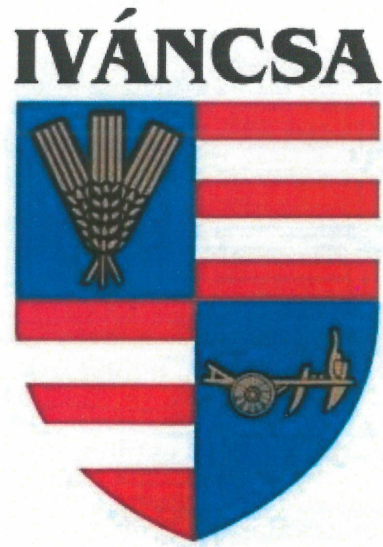


Iktatószám: I/544-2/2025.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Iváncsa Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. március 10. napján megtartott
rendkívüli nyílt üléséről**

Határozatok a 2025. március 10. napján megtartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésen:

**Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2025. (III.10.) határozata
A napirend elfogadásáról**

**Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2025. (III.10.) határozata
Pályázat benyújtása a KAP-RD43-1-25 azonosító számon megjelent pályázati eljárás keretében**

**Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2025. (III.10.) határozata
Iváncsa, 231/1 és 231/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezésével kapcsolatos földhivatali eljárás lefolytatásáról**

**Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2025. (III.10.) határozata
A jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztásáról**

**Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2025. (III.10.) határozata
A jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztásáról**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 10-én (hetfőn) 8 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak:

Molnár Tibor	polgármester
Puha Ferenc	alpolgármester
Baki Endre	képviselő
Baki Regina	képviselő
Dr. Khalil Nadir	képviselő
Kucsera Gabriella	képviselő

Előzetes bejelentéssel távol:

Ágoston Jácint	képviselő
----------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Sáfár Gabriella	jegyző
Kaviczki Mariann	pénzügyi irodavezető

Az ülés helye: Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal Székhelyének tárgyaló terme

Molnár Tibor, polgármester: köszönti a megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott **7 fő önkormányzati képviselő közül 6 fő jelen van.**

Az előzetesen kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően javaslatot tesz az ülés napirendjére. Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kérem a Testületet, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül **6 igen** szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZATI JAVASLAT
Ivάνcsa Kۆzsęgi ۆnkormányzat Kępviseľő-testületének
19/2025. (III. 10.) határozata
A napirend elfogadásáról

Ivάνcsa Kۆzsęgi ۆnkormányzat Kępviseľő-testülete a 2025. március 10-i rendkűvűli nyűlt űlésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Kűterűleti utak fejlesztése pályázat benyűjtásáról dۆntéshozatal

Előadó: Molnár Tibor, polgármester

2. Ivάνcsa, 231/1 és 231/2 helyrajzi számű ۆnkormányzati tulajdonű ingatlanok telekhatár rendezésével kapcsolatos földhivatali eljárás lefolytatása

Előadó: Molnár Tibor, polgármester

Felelős: Molnár Tibor, polgármester

Határidő: azonnal

1. Kűterűleti utak fejlesztése pályázat benyűjtásáról dۆntéshozatal

Előadó: Molnár Tibor, polgármester

Molnár Tibor, polgármester: egyszer már régebben pályáztunk erre a pályázatra, vannak kész terveink. Igazából annyival egészűlne ki ez a napirend, hogy azt is bele kell tennűnk a határozati javaslatba, hogyha lesz nyertes pályázat, akkor az ۆnerű ۆsszegét a költségvetésben elkűlönűtűk rá.

Baki Endre, kępviseľő: benne volt.

Sáfár Gabriella, jegyző: nem, 5 %, de jelen pillanatban ugye nem tudjuk, hogy milyen árajánlat érkezik, közbeszerzés lesz, a tervezűi költségbecsléshez képest.

Baki Endre, kępviseľő: a költségűvekvényre?

Sáfár Gabriella, jegyző: nincs költségűvekvény. Készűlt egy tervezűi költségbecslés, amikor kiűrűk a nyűlt közbeszerzést, azt nem tessűk közzé, hanem csak az űres költségvetést, és ha ahhoz képest drágább ajánlat jön, ami egyébként nem szokott jűnni, mert általában most már alá mennek, akkor annak az ۆnerejét kell biztosítani, tehát egyelőre nem tudjuk mennyi lesz az ۆnerű.

Baki Endre, kępviseľő: meddig tart ez az aszfaltozás, azt nem láttam a térképen.

Sáfár Gabriella, jegyző: ez nem aszfaltozás. A 011-es földűt folytatása. Nem aszfaltozás, hanem szilárdítás.

Molnár Tibor, polgármester: amennyiben nincs kérdés, vélemény, kéri a Testületet, hogy szavazzanak a határozat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül, **6 igen** szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZATI JAVASLAT

Iváncsa Község Önkormányzata Képviselő-Testületének
20/2025. (III.10.) határozata

Pályázat benyújtása a KAP-RD43-1-25 azonosító számon megjelent pályázati eljárás
keretében

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KAP-RD43-1-25 azonosító számon megjelent, külterületi utak fejlesztése elnevezésű pályázat keretében, az Iváncsa, külterület 011 hrsz-ú külterületi út szilárd burkolattal való ellátása céljából.

1. A projekt megnevezése: Hegyalja utca felújításának 3. üteme
2. A projekt megvalósításának helyszíne: 2454 Iváncsa 011 hrsz
3. A felhívás kódszáma és címe: KAP-RD43-1-25, Külterületi utak fejlesztése
4. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésben elkülöníti.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnár Tibor, polgármester

2. Iváncsa, 231/1 és 231/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezésével kapcsolatos földhivatali eljárás lefolytatása

Előadó: Molnár Tibor, polgármester

Molnár Tibor, polgármester: az uszoda által birtokolt területből még elvonnánk, hogy a beépíthetőség a mi javunkra forduljon át.

Sáfar Gabriella, jegyző: oldalhatáros a beépítési mód és nem tudnánk a színpadot a mostani helyére visszatenni, mert a jelen pillanatban átlóg az uszoda területére, ami szintén a miénk.

Molnár Tibor, polgármester: nem fogják engedni felrajzolni, mert nincs meg az oldalhatárhoz szükséges méter.

Baki Endre, képviselő: mennyit kell áthelyezni?

Molnár Tibor, polgármester: 185 m².

Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kéri a Testületet, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül, **6 igen** szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZATI JAVASLAT
Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2025.(III.10.) határozata

Iváncsa, 231/1 és 231/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezésével kapcsolatos földhivatali eljárás lefolytatásáról

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az Iváncsa, 231/1 és 231/2. helyrajzi számú ingatlanok tekintetében, az FM: 630125/2025. számú változási vázrajz szerint kérelmezi az ingatlanokat érintő telekalakítási ingatlannyilvántartási átvezetését, oly módon, hogy a 231/1 hrsz. ingatlan 2588 m² terület 185 m²-el csökken, így a területe 2403 m²-re módosul. A 231/2 hrsz-ú ingatlan 11654 m² területe 185 m²-el nő, ezáltal területe 11839 m²-re módosul, a 185 m² beolvadó területnek megfelelő 185/11839 tulajdoni hányad eredeti szerzési időponttal és jogcímen illeti meg Iváncsa Községi Önkormányzatot. A képviselő-testület felhatalmazza Molnár Tibor polgármestert az ingatlan nyilvántartási kérelem benyújtására a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya részére, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnár Tibor, polgármester

Molnár Tibor, polgármester: javaslatot tesz Kucsera Gabriella és Dr. Khalil Nadir személyében a jegyzőkönyv hitelesítőkre.

Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kéri a Testületet, hogy szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül **6 igen** szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZATI JAVASLAT
Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2025. (III.10.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztásáról

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Kucsera Gabriella, képviselőt az ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztja.

Felelős: Kucsera Gabriella, képviselő

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül **6 igen** szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZATI JAVASLAT
Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2025. (III.10.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztásáról

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Dr. Khalil Nadir, képviselőt az ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztja.

Felelős: Dr. Khalil Nadir, képviselő

Határidő: azonnal

A képviselő-testület ülésén további bejelentés, hozzászólás nem volt. Molnár Tibor, polgármester a rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést 8:15 órakor bezárta.

K. m. f.

.....
Molnár Tibor
polgármester



.....
Sáfár Gabriella
jegyző

.....
Kucsera Gabriella
jvk. hitelesítő

.....
Dr. Khalil Nadir
jvk. hitelesítő