



ELŐTERJESZTÉS
IVÁNCSA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2023. AUGUSZTUS 7-I RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE

2. napirend

Tárgy: Az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint szünidei étkeztetés biztosítására vonatkozó árajánlatok elfogadásáról és az ehhez kapcsolódó szerződések megkötéséről döntéshozatal

Az előterjesztés tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat által biztosított intézményi étkeztetés (bölcsődések, óvodások, általános iskolások) a Rácmenza Korlátolt Felelősségű Társaság (2465 Ráckeresztúr, Korniss u. 63.) főzőkonyhájáról történő beszállítással került biztosításra.

A közszolgáltatóval a 2022. szeptember 30-tól fennálló szerződés egy éves időszakra került megkötésre, amely 2023. szeptember 30. napján megszűnik, ezért szükséges az étkeztetés biztosításával kapcsolatos döntéshozatal.

A közétkeztetésre vonatkozóan három árajánlat kérés került kiküldésre, a legkedvezőbb árajánlat a Trezor Bisztró Kft-től érkezett, a határozati javaslat 1. mellékletében szereplő összegekben, javaslom ennek elfogadását.

Javaslom, hogy a 2023. október 1. napjától 2024. szeptember 30. napjáig a közétkeztetési szolgáltató – a szerződésben mellékelt díjtételek mellett – a Trezor Bisztró Kft. (2454 Iváncsa, Arany J. u. 216/6. hrsz.) legyen.

A szolgáltatás biztosításához a szolgáltató a 2454 Iváncsa, Arany János utca 1. és a Fő u. 61. szám alatti ingatlanokat veszi igénybe, melyre vonatkozóan a szolgáltatási szerződés időtartamával megegyező bérleti szerződés megkötése szükséges, amely szintén az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérjük a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, illetve a közétkeztetési szolgáltató tekintetében döntést hozni, valamint a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület a javaslat elfogadásáról az Mötv. szerint **egyszerű többséggel** dönt.*

*A határozathozatal az Mötv. 48. §. (1) bekezdése, valamint az SZMSZ 45.§ alapján **nyílt szavazással** történik*

Iváncsa, 2023. augusztus 3.


Molnár Tibor
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT I.:

Ivánca Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (VIII.7.) határozata

az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint szünidei étkeztetés biztosítására vonatkozó árajánlatok elfogadásáról

Ivánca Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint szünidei étkeztetés biztosítására vonatkozó előterjesztést. A képviselő-testület úgy döntött, hogy az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint szünidei étkeztetés biztosítására vonatkozóan a Trezor Bisztró Kft.-t bizza meg, a határozat 1. mellékletében található összegekben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatnak megfelelő szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Tibor, polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a/2023. (VIII....) határozathoz

Sorszám	Ellátások részletezése	Nyersanyag-norma nettó	Rezsiköltség nettó	Nyersanyag-norma bruttó	Rezsiköltség bruttó	Számlázási ár
A	B	C	D	E	F	G
1	Óvodai ellátás	510	473	648	600	1249
1.1.	ebből tízórai	100	60	127	76	203
1.2.	ebből: ebéd	310	353	394	448	843
1.3.	ebből: uzsonna	100	60	127	76	203
2	Napközi otthonos	594	512	754	651	1405
2.1.	ebből tízórai	104	66	132	84	216
2.2.	ebből: ebéd	386	380	490	483	973
2.3.	ebből: Uzsonna	104	66	132	84	216
3	Bölcsődei ellátás	432	337	549	429	978
3.1.	ebből: reggeli	82	62	104	79	183
3.2.	ebből tízórai	50	40	64	51	115
3.3.	ebből: ebéd	218	173	277	220	497
3.4.	ebből: uzsonna	82	62	104	79	183

HATÁROZATI JAVASLAT II.:

Ivάνcsa Kۆzsęgi ۆnkormányzat Kępviseľ-tesztületének
.../2023. (VIII.....) határozat
a Trezor Bisztró Kft-vel kötendő szolgáltatási szerződésről

Ivάνcsa Kۆzsęgi ۆnkormányzat Kępviseľ-tesztülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Trezor Bisztró Kft. (2454 Ivάνcsa, Fő u. 216/6 hrsz., cégjegyzékszám: 07-09-031084, adószám: 27956320-2-07) és Ivάνcsa Kۆzsęgi ۆnkormányzat között megkötendő szolgáltatási szerződést.

A Kępviseľ-tesztület felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Tibor, polgármester

Határidő: azonnal

HATÁROZATI JAVASLAT III.:

Ivάνcsa Kۆzsęgi ۆnkormányzat Kępviseľ-tesztületének
.../2023. (VIII.....) határozat
a Trezor Bisztró Kft-vel kötendő bérleti szerződésről

Ivάνcsa Kۆzsęgi ۆnkormányzat Kępviseľ-tesztülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Trezor Bisztró Kft. (2454 Ivάνcsa, Fő u. 216/6 hrsz., cégjegyzékszám: 07-09-031084, adószám: 27956320-2-07) és Ivάνcsa Kۆzsęgi ۆnkormányzat között megkötendő bérleti szerződést, azzal, hogy ezen szerződés aláírása biztosítja a közétkeztetési szolgáltatás biztosításához szükséges infrastrukturális feltételek és annak költségeinek szabályait.

A Kępviseľ-tesztület felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Tibor, polgármester

Határidő: azonnal

Tárgy: árajánlat kérés

Feladó: Sáfár Gabriella <jegyzo@ivancsa.hu>

Dátum: 2023. 07. 27. 8:57

Címzett: vidakinfo@gmail.com

Tisztelt Cím!

Kérjük, szíveskedjék árajánlatot küldeni részünkre Iváncsa Községi Önkormányzat részére az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsőde, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítására. Az árajánlat kérés paramétereit a mellékelt ajánlati adatlap tartalmazza.

--

Üdvözlettel:

Sáfár Gabriella

jegyző

Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal

2454 Iváncsa, Fő u. 61/b.

Tel.: 06/30/9022841

— Mellékletek: —

Ajánlatkérés közétkeztetés1911.pdf

1,6 MB

Ajánlatkérés_közétkeztetés.doc

122 KB

1/1545-2/2023
2023.07.27
Sáfár

Tárgy: árajánlat kérés

Feladó: Sáfár Gabriella <jegyzo@ivancsa.hu>

Dátum: 2023. 07. 27. 8:49

Címzett: ottocsiki@gmail.hu

Tisztelt Cím!

Kérjük, szíveskedjék árajánlatot küldeni részünkre Iváncsa Községi Önkormányzat részére az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsőde, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítására. Az árajánlat kérés paramétereit a mellékelt ajánlati adatlap tartalmazza.

--

Üdvözlettel:

Sáfár Gabriella

jegyző

Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal

2454 Iváncsa, Fő u. 61/b.

Tel.: 06/30/9022841

— Mellékletek: —

Ajánlatkérés közétkeztetés1911.pdf

1,6 MB

árajánlat kérés melléklet közétkeztetés.doc

85,0 KB

1/1545-3/2023

2023. JUL. 27

Sáfár

Tárgy: árajánlat kérés

Feladó: Sáfár Gabriella <jegyzo@ivancsa.hu>

Dátum: 2023. 07. 27. 8:55

Címzett: trezorbisztro@gmail.com

Tisztelt Cím!

Kérjük, szíveskedjék árajánlatot küldeni részünkre Iváncsa Községi Önkormányzat részére az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsőde, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános iskolában a napi közétkeztetés , valamint a szünidei étkeztetés biztosítására. Az árajánlat kérés paramétereit a mellékelt ajánlati adatlap tartalmazza.

--

Üdvözlettel:

Sáfár Gabriella

jegyző

Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal

2454 Iváncsa, Fő u. 61/b.

Tel.: 06/30/9022841

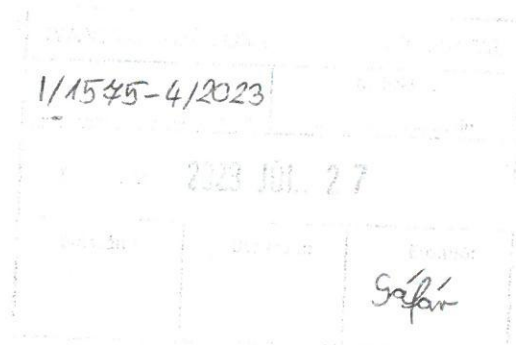
—Mellékletek:—

Ajánlatkérés közétkeztetés1911.pdf

1,6 MB

árajánlat kérés melléklet közétkeztetés.doc

85,0 KB





Iváncsa Községi Önkormányzat

2454 Iváncsa, Fő utca 61/b.

Tel.: + 36 25 506 360

E-mail: hivatal@ivanca.hu

Tisztelt Ajánlattevő!

Kérem, hogy az alábbi feltételek figyelembe vétele mellett szíveskedjen ajánlatot adni az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítására.

1. ÁRAJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Neve:	Iváncsa Községi Önkormányzat
Címe:	2454 Iváncsa, Fő utca 61/B.
Adószáma:	15727158-2-07
Hivatalos képviselő:	Molnár Tibor polgármester
Kapcsolattartó:	Sáfár Gabriella
Kapcsolattartó telefonszáma:	06/30/9022841
Kapcsolattartó e-mail címe:	jegyzo@ivanca.hu

2. A BESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

Az eszközök beszerzése, telepítése, helyszínre történő, összeszerelése, üzembe helyezése.

Az Ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységét a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell ellátni.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE

A teljesítés helye:	2454 Iváncsa, Arany János utca 1. 2454 Iváncsa, Fő u. 57. 2454 Iváncsa, Fő u. 61.
A teljesítés időpontja:	2023. október 1. - 2024. szeptember 30.-ig

4. AZ AJÁNLATI ÁR KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Az ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés 1. számú és 2. számú mellékletét kell kitöltenie az adott információk figyelembe vétele mellett.

Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.

Az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

Az ajánlatokat nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni.



Iváncsa Községi Önkormányzat

2454 Iváncsa, Fő utca 61/b.

Tel.: + 36 25 506 360

E-mail: hivatal@ivancsa.hu

5. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

Ajánlatkérő a teljesítés során havonta jogosult a teljesítés igazolást követően a számla kiállítására.

A feladat elvégzését igazoló teljesítés-igazolás kiállítását követően benyújtott számla beérkezését követő 15 napon belül Ajánlatkérő a Vállalkozó részére a vállalkozói díj összegét Vállalkozó számlájára átutalja.

6. KIZÁRÓ OKOK

Az eljárásban **nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó** olyan gazdasági szereplő, aki

- a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- e) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 20. pontjában előírt összeférhetetlenségnek nem felel meg
- f) nem minősül független ajánlattevőnek;
- g) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

7. AJÁNLATTEVŐ ALKALMASSÁGA

Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:

Ajánlattevő tevékenységi körében szerepel az alábbi TEÁOR számok egyike:
5629 Egyéb vendéglátás

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

8. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA

A legjobb ár-minőség szempont.

- A legjobb ár szempont körében: a legalacsonyabb ellenszolgáltatás



Iváncsa Községi Önkormányzat

2454 Iváncsa, Fő utca 61/b.

Tel.: + 36 25 506 360

E-mail: hivatal@ivancsa.hu

- A legjobb minőség körében: az ajánlatot adó tevékenységét az ajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi

Az azonos szakmai tartalmú (minőségű) ajánlatok esetén a kedvezőbb árat ajánló Árajánlattevővel köt szerződést az Árajánlatkérő.

9. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE, IDŐPONTJA

Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező **Ajánlati adatlap és Nyilatkozat** tételenként kitöltve és cégszerűen aláírva.

Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot **elektronikusan (e-mailben) vagy papír alapon (postai úton)** kell benyújtani az alábbi elérhetőségeken:

E-mail: jegyző@ivancsa.hu

Postai úton: 2454 Iváncsa, Fő utca 61/b

Az árajánlat elektronikus úton történő benyújtása: **Az árajánlatot eredetiben alá kell írni, be kell szkennelni, és e-mailben meg kell küldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott e-mail címre.**

Az árajánlat papír alapon való benyújtása: **Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, 1 (egy) eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.**

Az ajánlattételi határidő:

2023. július 31.

10. EGYÉB INFORMÁCIÓK

Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását **nem** a Közbiztosítási törvényről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.

Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított **60 nap**

Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.

Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.

Az Árajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.



Iváncsa Községi Önkormányzat

2454 Iváncsa, Fő utca 61/b.

Tel.: + 36 25 506 360

E-mail: hivatal@ivancsa.hu

Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.

Az Árajánlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.

A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.

Melléklet: Árajánlat sablon

Iváncsa, 2023. 07. 27.

Tisztelettel:



Molnár Tibor
polgármester
Iváncsa Községi Önkormányzat

AJÁNLATI ADATLAP

Az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítása tárgyában

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	.....
Árajánlattevő székhelye:	.....
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	.....
Belföldi adószáma:	.....
Pénzforgalmi jelzőszám:	.....
Képviselő neve, beosztása:	.....

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	.....
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	.....
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	.....

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Ár szempont nettó és bruttó összegben:

Sorszám	Ellátások részletezése	Nyersanyag-norma nettó	Rezsiköltség nettó	Nyersanyag-norma bruttó	Rezsiköltség bruttó	Számlázási ár
A	B	C	D	E	F	G
1	Óvodai ellátás					
1.1.	ebből tízórai					
1.2.	ebből: ebéd					
1.3.	ebből: uzsonna					
2	Napközi otthonos					
2.1.	ebből tízórai					
2.2.	ebből: ebéd					
2.3.	ebből: Uzsonna					
3	Bölcsődei ellátás					
3.1.	ebből: reggeli					
3.2.	ebből tízórai					
3.3.	ebből: ebéd					
3.4.	ebből: uzsonna					

*ajánlatok elbírálása a bruttó ajánlati ár alapján történik

1. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az árajánlat érvényessége 30 nap.

Az árajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott[név], mint a(z)[cégnév],
..... [székhely] Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra
jogosult képviselője

az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky
László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítása
tárgyában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt
kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

Fwd: árajánlat kérés

Tárgy: Fwd: árajánlat kérés

Feladó: Sáfár Gabriella <jegyzo@ivanca.hu>

Dátum: 2023. 07. 28. 7:47

Címzett: Igazgatás Iváncsa <igazgatas@ivanca.hu>

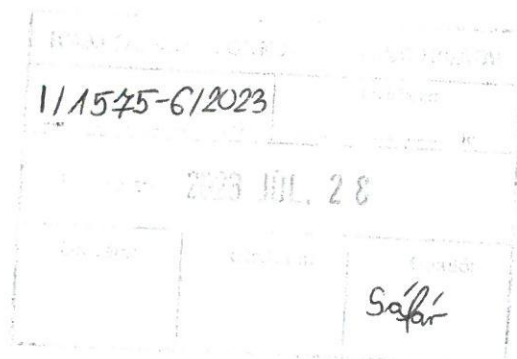
----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Re: árajánlat kérés

Dátum:Thu, 27 Jul 2023 11:32:34 +0200

Feladó:Otto Csiki <ottocsiki@gmail.com>

Címzett:Sáfár Gabriella <jegyzo@ivanca.hu>



Kedves Gabriella!

Küldöm az ajánlatot!

Köszönettel, Csiki Ottó

Sáfár Gabriella <jegyzo@ivanca.hu> ezt írta (időpont: 2023. júl. 27., Cs, 8:50):

Tisztelt Cím!

Kérjük, szíveskedjék árajánlatot küldeni részünkre Iváncsa Községi Önkormányzat részére az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsőde, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítására. Az árajánlat kérés paramétereit a mellékelt ajánlati adatlap tartalmazza.

--

Üdvözlettel:

Sáfár Gabriella

jegyző

Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal

2454 Iváncsa, Fő u. 61/b.

Tel.: 06/30/9022841

--

Ezt az e-mailt átvizsgálta az Avast AntiVirus szoftver.

www.avast.com

Virusmentes. www.avast.com

Mellékletek:

2023-07-27_112743.pdf	283 KB
Dokumentum_2023-07-27_112901.pdf	90,8 KB
Dokumentum_2023-07-27_112943.pdf	133 KB

AJÁNLATI ADATLAP

Az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítása tárgyában

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	.....
Árajánlattevő székhelye:	....CSIKI FAMILY 2007 KFT.....
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	..2440 Székhelybatta, Rózsa u. 17.....
Belföldi adószáma:	Adószám: 14058965-2-13.....
Pénzforgalmi jelzőszám:	Bsz.: 11736062-20024255.....
Képviselő neve, beosztása:	CSIKI OTTÓ JGTV.....

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	.CSIKI OTTÓ.....
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	70 369 50 38.....
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	OTT@CSIKI.GYMAIL.COM.....

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Ár szempont nettó és bruttó összegben:

Sorszám	Ellátások részletezése	Nyersanyag-norma nettó	Rezsiköltség nettó	Nyersanyag-norma bruttó	Rezsiköltség bruttó	Számlázási ár
A	B	C	D	E	F	G
1	Óvodai ellátás	560	490	711,2	622,5	1333,5
1.1.	ebből tízórai	120	65	152,4	82,55	234,95
1.2.	ebből: ebéd	320	360	406,4	457,2	863,6
1.3.	ebből: uzsonna	120	65	152,4	82,55	234,95
2	Napiközi étkezés	610	554	774,7	673,15	1447,85
2.1.	ebből tízórai	110	72	159,7	91,44	231,14
2.2.	ebből: ebéd	390	390	495,3	495,3	990,6
2.3.	ebből: Uzsonna	110	72	159,7	91,44	231,14
3	Bölcsődei ellátás	459	352	582,93	447,04	1029,97
3.1.	ebből: reggeli	90	66	114,3	85,82	199,12
3.2.	ebből tízórai	56	45	71,12	57,15	128,27
3.3.	ebből: ebéd	223	175	285,21	222,25	507,46
3.4.	ebből: uzsonna	90	66	114,3	85,82	199,12

*ajánlatok elbírálása a bruttó ajánlati ár alapján történik

I. Minőségi szempont:

em releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az ajánlat érvényessége **30 nap**.

Az ajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az ajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük.

Kelt: 2023.07.27.....



.....
cégszerű aláírás

CSIKI FAMILY 2007 KFT.
2440 Százhalombatta, Rózsa u. 17.
Adószám: 14058965-2-13
Esz.: 11736082-20004255

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott CSIK OTNÉ [név], mint a(z) CSIKI FAMILY 2007 KFT. [cégnév],
1401 Nagyvárad utca 17. sz. 1. em. [székhely] Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra
jogosult képviselője

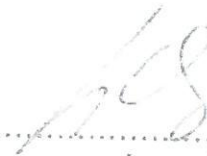
az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky
László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítása
tárgyában

nyilatkozom,

hogy

- Társaságunkkal és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt
kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt: 2019. 04. 27.


.....
cégszerű aláírás

CSIKI FAMILY 2007 KFT.
1401 Nagyvárad utca 17. sz. 1. em.
Ajánlattevő
sz: 11720082-00000005

Tárgy: Árajánlat**Feladó:** Krisztina Hangodi <vidakinfokft@gmail.com>**Dátum:** 2023. 07. 31. 13:55**Címzett:** jegyzo@ivancsa.hu

Tisztelt Címzett!

Mellékelten küldöm árajánlatomat:

Üdvözlettel: Hangodi Krisztina

— Mellékletek: —

1.pdf	760 KB
2.pdf	150 KB
3.pdf	253 KB

IVANCSA ZRT. ÜZEMELTETÉSI ÉS TARTÁSI IRODALMA		
1/1575-7/2023	Melléklet	
2023. JÚL. 31.		
Címzett:	Küldő:	Feladó:
		Sf.

AJÁNLATI ADATLAP

Az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítása tárgyában

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Vidák Infó Kft
Árajánlattevő székhelye:	1223, Budapest, Nagytétényi út 190/B. I. em. 2. ajtó
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	01-09-195051
Belföldi adószáma:	25018640-2-43
Pénzforgalmi jelzőszám:	10918001-00000078-90260008
Képviselő neve, beosztása:	Hangodi Krisztina ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Hangodi Krisztina
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36204039284
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	vidakinfokft@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Ár szempont nettó és bruttó összegben:

Sorszám	Ellátások részletezése	Nyersanyag-norma nettó	Rezsiköltség nettó	Nyersanyag-norma bruttó	Rezsiköltség bruttó	Számlázási ár
A	B	C	D	E	F	G
1	Óvodai ellátás	525	488	664	609	1265
1.1.	ebből tízórai	105	65	131	79	205
1.2.	ebből: ebéd	315	359	402	451	851
1.3.	ebből: uzsonna	105	64	131	79	209
2	Napközi otthonos	614	521	762	655	1420
2.1.	ebből tízórai	110	69	135	85	219
2.2.	ebből: ebéd	394	383	492	485	982
2.3.	ebből: Uzsonna	110	69	135	85	219
3	Bölcsődei ellátás	454	351	565	439	1000
3.1.	ebből: reggeli	86	65	109	81	187
3.2.	ebből tízórai	55	43	68	52	121
3.3.	ebből: ebéd	225	178	279	225	505
3.4.	ebből: uzsonna	88	65	109	81	187

*ajánlatok elbírálása a bruttó ajánlati ár alapján történik

1. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az ajánlat érvényessége 30 nap.

Az ajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük.

Adony, 2023. július 31.

Vidák Infó Kft.

1223 Budapest,

Nagyfőtenyi út 190/B. 1. em.

Adószám: 25019540-2-11

.....*Haugodi Krisztiána*.....
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Hangodi Krisztina, mint a(z) **Vidák Infó Kft, 1223. Budapest, Nagytétényi út 190/B. I. em. 2. ajtó** Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője

az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítása tárgyában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Adony, 2023. július 31.

Vidák Infó Kft.
1223 Budapest,
Nagytétényi út 190/B. 1. em. 2
Adószám: 25018640-2-41

.....
Hangodi Krisztina
cégszerű aláírás

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

Tárgy: árajánlat

Feladó: Bisztró Trezor <trezorbisztró@gmail.com>

Dátum: 2023. 07. 31. 13:43

Címzett: Sáfár Gabriella jegyző Iváncsa <jegyzo@ivancsa.hu>

Tisztelt Sáfár Gabriella!

A kért árajánlatot, csatoltam emailemben.

Reméljük ajánlatunk elnyeri tetszésüket.

Üdvözlettel,
Szilágyi Dániel
ÜGYVEZETŐ
TREZOR BISZTRÓ Kft.

— árajánlat iváncsa 1-2.png —

TÉNYLEGES ÉRTÉKELÉS, ÁRBEJÁRÁS		
1/15745-8/2023		ELJÁRÁS
2023. JÚL. 31.		
ELJÁRÁS	ÁRBEJÁRÁS	ÉRTÉKELÉS
		S.G.

AJÁNLATI ADATLAP

Az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítása tárgyában

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	TREZOR BISZTRÓ KFT
Árajánlattevő székhelye:	2454, Iváncsa Arany János utca 1
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07 09 031084
Belföldi adószáma:	27956320207
Pénzforgalmi jelzőszám:	11600006-00000000-93748269
Képviselő neve, beosztása:	Szilágyi Tamás, Ügyvezető Igazgató

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Szilágyi Tamás
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36/20-5622896
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	trezorbisztro@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Ár szempont nettó és bruttó összegben:

Sorszám	Ellátások részletezése	Nyersanyag-norma nettó	Rezsiköltség nettó	Nyersanyag-norma bruttó	Rezsiköltség bruttó	Számlázási ár
A	B	C	D	E	F	G
1	Óvodai ellátás	510	473	649	600	1249
1.1.	ebből tízórai	100	60	127	76	203
1.2.	ebből: ebéd	310	353	395	448	843
1.3.	ebből: uzsonna	100	60	127	76	203
2	Napközi otthonos	594	512	754	651	1405
2.1.	ebből tízórai	104	66	132	84	216
2.2.	ebből: ebéd	386	380	490	483	973
2.3.	ebből: Uzsonna	104	66	132	84	216
3	Bölcsődei ellátás	432	337	549	429	978
3.1.	ebből: reggeli	82	62	104	79	183
3.2.	ebből tízórai	50	40	64	51	115
3.3.	ebből: ebéd	218	173	277	220	497
3.4.	ebből: uzsonna	82	62	104	79	183

*ajánlatok elbírálása a bruttó ajánlati ár alapján történik

1. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az árajánlat érvényessége **30 nap**.

Az árajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük.

Kelt: Ivánca, 2023.07.31

TREZOR BISZTRÓ KFT.
2454 Ivánca,
Arany J. u. 216/6.
Adószám: 27956320-2-07


.....
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Szilágyi Tamás, mint a(z) TREZOR BISZTRÓ KFT. ,2454,Ivánca Arany János u. 1 [216/6] Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője

az Iváncai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini bölcsődében, valamint a Dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetés, valamint a szünidei étkeztetés biztosítása tárgyában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt: Ivánca, 2023.07.31.

TREZOR BISZTRÓ KFT.
2454 Ivánca,
Arany J. u. 216/6.
Adószám: 27956320-2-07


.....
cégszerű aláírás

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely egyrészről

Ivánca Községi Önkormányzat (székhelye: 2454 Ivánca, Fő út 61. B. ép., törzskönyvi nyilvántartási szám: 727156, adószáma: 15727158-2-07) képviseletében eljáró Molnár Tibor polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban „**Megrendelő**”),

másrészről

a **Trezor Bisztró Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2454 Ivánca, Fő u. 216/6 hrsz., cégjegyzékszám: 07-09-031084, adószáma: 27956320-2-07, bankszámlaszám: 11600006-00000000-93748269) képviseletében eljáró: Szilágyi Tamás, mint szolgáltató (a továbbiakban „**Szolgáltató**”, együttesen „**Szerződő Felek**”) között jött létre az alábbi feltételekkel a megjelölt helyen és napon:

Előzmények

A Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. Törvény („Kbt.”) 111. §-ának c) pontja alapján nem tartozik a közbeszerzések hatálya alá.

1. Szolgáltató kötelezettsége:

Szolgáltató vállalja, hogy az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini Bölcsődében, valamint a dr. Fejérpataky László Általános Iskolában a napi közétkeztetést biztosítja. Szolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzat kötelező feladatákként ellátandó szünidei étkeztetést is biztosítja. Ennek keretében kötelezettséget vállal arra, hogy az említett intézmények által megrendelő megbízottjának leadott és általa a Szolgáltatónak továbbított rendeléseknek megfelelően, a kért mennyiségben, választékban és étkezésekben, heti öt napos ellátást biztosít, továbbá vállalja az ételnek az intézményhez történő kiszállítását.

Szolgáltató vállalja, hogy az étkeztetéshez szükséges eszközöket folyamatosan, a megfelelő mennyiségben biztosítja és pótolja.

Szolgáltató az ételek kiszállításáért külön térítést nem igényel. A szállítást saját fuvarszerszárművel, az NSZSZ előírásainak megfelelő fertőtleníthető, rozsdamentes anyagból készült, saját edényeiben végzi. A kiszállítás költségét az árak tartalmazzák. Ezen felül a szolgáltató gondoskodik a keletkezett ételhulladék elszállításáról és megsemmisítéséről, valamint az étkező és a konyhák tisztán tartásáról.

2. A szerződés teljesítésének helye:

2454 Ivánca, Arany János utca 1.
2454 Ivánca, Fő utca 57.
2454 Ivánca, Fő utca 61.

3. A szerződés időtartama

Jelen szerződés határozott időtartamra jön létre. A teljesítés kezdetének időpontja: 2023. október havának 01. napjától kezdve 2024. szeptember havának 30. napjáig az óvodában folyamatos, az általános iskolában a szorgalmi időket figyelembe véve.

4. A teljesítés módja:

A rendelés – szükség esetén a pótrendelés – az Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal mint Megrendelő megbízottja (a továbbiakban „Megrendelő megbízottja”) által elkészített összesített megrendelő alapján történik. A rendeléseken, a Megrendelő megbízottja megjelöli az igényelt reggelire, tízórára, ebédre, uzsonnára vonatkozó étkezési létszámot napi bontásban.

A rendeléseket Megrendelő megbízottja a tárgynapot megelőző nap 11 óráig köteles a Szolgáltatóval közölni.

Szolgáltató a rendelések alapján elkészített reggelit, tízórait (6.30-6.45 óra között), az ebédet és az uzsonnát (10.45-11.15 óra között) az általa biztosított ételszállító edényekben saját járműveivel szállítja ki az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini Bölcsőde 2454 Iváncsa, Arany János utca 1. szám alatti tálalókonyhájára és a 2454 Iváncsa Fő utca 57. szám alatti tálalókonyhára, valamint a dr. Fejérpataky László Általános Iskola 2454 Iváncsa, Fő utca 61. szám alatti tálalókonyhára. Az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini Bölcsőde, valamint a dr. Fejérpataky László Általános Iskola megbízottja gondoskodik az étel minőségi és mennyiségi vizsgálatáról. Az ételek mennyiségi átvételének alapja a szállítólevél.

A minőségi átvétel a helyszínen, érzékszervi vizsgálattal történik.

Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az általa szolgáltatott étrend a közétkeztetésben alkalmazandó a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet szabályainak maradéktalanul megfelel, az adott korosztály számára előírt energia- és tápanyagszükségletet, illetve az ételmiszer-felhasználási javaslat ellátásra előírt értékeket (egy főre, 10 napra vetítve) tartalmazza.

Szolgáltató kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy bármely tíz egymást követő tanítási naptól álló időtartam alatt ebéd étkezésre legalább három alkalommal kínál (80-80 g súlyú) szelethúst.

A Szolgáltató az étlapok elkészítésénél követi a mintaétlap mennyiségét és minőségét, az összeállítását, megelőzően kikéri a szolgáltatást igénybe vevő intézmény vezetőjének/megbízottjának véleményét, és a nyersanyagnorma összegének erejéig azt figyelembe veszi.

Szolgáltató vállalja, hogy bármely tizenöt egymást követő tanítási naptól álló időtartam alatt az ebédre kínált leves és főétel nem ismétlődik.

Szolgáltató vállalja, hogy tíz tanítási napra vetítve 6 alkalommal biztosít az ebédhez zöldséget vagy gyümölcsöt.

5. Megrendelő kötelezettségei:

Megrendelő köteles a megrendeléseket jelen szerződés 4. pontjában megjelölt időben továbbítani a Szolgáltatóhoz, hogy azok alapján a Szolgáltató szerződéses kötelezettségeinek határidőben, a szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelő módon eleget tudjon tenni.

A Megrendelő megbízottja a Szerződés teljesítése során tudomására jutott minden hiányságról, és/vagy mennyiségi kifogásairól, panaszairól, észrevételeiről, illetve a szerződésszerű teljesítést befolyásoló lényeges körülményekről haladéktalanul köteles értesíteni a Szolgáltatót.

Megrendelő és Szolgáltató minden nevelési év kezdetekor személyes egyeztetés keretében megbeszélést tart az esetlegesen felmerülő problémák megoldása érdekében.

6. Árképzés:

Sorszám	Ellátások részletezése	Nyersanyag-norma nettó	Rezsiköltség nettó	Nyersanyag-norma bruttó	Rezsiköltség bruttó	Számlázási ár
A	B	C	D	E	F	G
1	Óvodai ellátás	510	473	648	600	1249
1.1.	ebből tízórai	100	60	127	76	203
1.2.	ebből: ebéd	310	353	394	448	843
1.3.	ebből: uzsonna	100	60	127	76	203
2	Napközi otthonos	594	512	754	651	1405
2.1.	ebből tízórai	104	66	132	84	216
2.2.	ebből: ebéd	386	380	490	483	973
2.3.	ebből: Uzsonna	104	66	132	84	216
3	Bölcsődei ellátás	432	337	549	429	978
3.1.	ebből: reggeli	82	62	104	79	183
3.2.	ebből tízórai	50	40	64	51	115
3.3.	ebből: ebéd	218	173	277	220	497
3.4.	ebből: uzsonna	82	62	104	79	183

7. Fizetési feltételek:

A Megrendelő megbízottja a szolgáltatás ellenértékét a teljesített szállításokat igazoló és összesítő dokumentumok, valamint a havonta benyújtott számla alapján, átutalással egyenlíti ki 30 napon belül. A Megrendelő megbízottja a számlát nem köteles mindaddig megfizetni, amíg Szolgáltató az átvételi okmányokat teljes körűen nem mellékel.

A számlázási cím a napi közétkeztetés esetében: Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini Bölcsőde, 2454 Iváncsa, Arany János utca 1. adószám:15363884-2-07

A szünidei gyermekétkeztetés esetében: Iváncsa Községi Önkormányzat, 2454 Iváncsa, Fő utca 61/b. adószám:15727158-2-07

8. Késedelmes teljesítés:

Szolgáltató jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő az alábbi intézkedéseket teheti:

- kötbért igényel,
- kártérítési igényt érvényesít,

- felmondja a szerződést, sorozatos késedelmes teljesítés, illetve a 11. pontban meghatározottak esetén.

Amennyiben a Szolgáltató elmulasztja a szerződéses kötelezettségeinek teljesítését az egyes megrendelések visszaigazolásában vállalt határidőn belül, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naponta a késedelmesen teljesített szolgáltatás nettó értékének 5 százaléka.

9. Jogszavatosság:

Szolgáltató kijelenti, hogy a szerződés megkötésének időpontjában nincs ellene folyamatban hatósági vizsgálat, per vagy hatósági eljárás, amely akadályozná, vagy meggátolná e szerződés teljesítésében.

10. Szolgáltató felelőssége:

Szolgáltató felelősséget vállal azért, hogy az általa készített ételek megfelelnek a hatályos jogszabályokban az adott korosztály étkeztetésére előírt feltételeknek és a jelen szerződésben meghatározott követelményeknek.

11. A szerződés megszűnése:

Tekintettel arra, hogy a szerződés Szerződő Felek között határozott időre 2023. október havának 01. napjától kezdve 2024. szeptember havának 30. napjáig jön létre, így e határidő elteltével megszűnik.

A Szerződő Felek bármelyike élhet a felmondási jogával. A szerződést a másik Félhez írásban intézett nyilatkozattal, 60 napos felmondási idővel – a tanév vagy a félév végére – felmondhatja, amennyiben a másik fél jelen szerződés rendelkezéseit súlyosan megszegte és azt felszólításra, az erre vonatkozó írásbeli értesítés kézhezvételét követően nem orvosolta.

Megrendelő folyamatosan figyelemmel kíséri a Megrendelő megbízottja jelzéseit a kiszállított ételek mennyiségével, minőségével a szolgáltatás színvonalával kapcsolatosan. Az észrevételeket háromhavonta összesíti, és Szolgáltató részére továbbítja. Amennyiben az ellátott intézmény Szolgáltató által nyújtott szolgáltatással szemben elégedetlenségét fejezi ki és az ennek alapjául szolgáló körülményeket Szolgáltató Megrendelő írásos felszólítására, a megjelölt határidőn belül nem orvosolja, úgy ez súlyos szerződésszegésnek minősül, mely alapján Megrendelő a szerződést felmondással megszüntetheti.

12. Jogviták rendezése

Szerződő Felek mindent elkövetnek annak érdekében, hogy a szerződés értelmezésével, alkalmazásával kapcsolatosan közöttük esetlegesen felmerülő nézeteltérést, vitát tárgyalásos úton rendezzék.

Amennyiben a tárgyalások a kezdeményezéstől számított 30 napon belül nem vezetnek eredményre, és azok alapján a vita nem rendeződik, úgy a jogvita rendezésére a Dunaújvárosi Járásbíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék illetékességét kötik ki.

13. Értesítések, a Szerződő Felek közötti kapcsolattartás:

Jelen szerződés megkötésével, módosításával, felmondásával, értelmezésével kapcsolatos nyilatkozatokat és a szerződéssel kapcsolatos értesítéseket a Szerződő Felek írásban,

tértivevényes ajánlott levélben, vagy telefaxon kötelesek megküldeni egymás értesítési címére.

Megrendelő értesítési címe: a szerződés módosításával vagy felbontásával kapcsolatosan: az Iváncsa Községi Önkormányzat 2454 Iváncsa, Fő út 61. B. ép., telefon: 25/506-360, telefax: 25/506-361., e-mail: polgarmester@ivancsa.hu.

Megrendelő megbízottja értesítési címe: Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 2454 Iváncsa, Fő utca 61/b.), telefon: 25/506-360, telefax: 25/506-361., e-mail: hivatal@ivancsa.hu.

Szolgáltató értesítési címe: 2454 Iváncsa, Fő u. 216/6 hrsz., telefon: 20/562-2896, e-mail címe: trezorbisztro@gmail.com.

14. A szerződés hatályba lépése:

Jelen szerződés mindkét Szerződő Fél cégszerű aláírásával, 2023. október havának 01. napján lép hatályba, azzal, hogy Szolgáltató szolgáltatási kötelezettsége is e napon kezdődik.

15. Záró rendelkezések:

Megrendelő megbízásából a szerződésből eredő napi feladatokat az Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági ügyintézője látja el.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Szolgáltató benyújtott ajánlata és a részletes árkalkuláció.

16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”), továbbá a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI.30.) VM rendelet szabályait kell alkalmazni.

17. A Képviselőtestület a/2023. (VIII.7.) határozatával hatalmazta föl a polgármestert a szerződés aláírására.

Alulírott Szerződő Felek, a jelen Szolgáltatási Szerződést elolvastuk, tartalmát együttesen értelmeztük, s azt, mint akaratunkkal mindenben megegyező jognyilatkozatot, helybenhagyó hatállyal írtuk alá.

Iváncsán, 2023. havánaknapján

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely egyrészről

Ivánca Községi Önkormányzat (székhelye: 2454 Ivánca, Fő út 61. B. ép., törzskönyvi nyilvántartási szám: 727156, adószáma: 15727158-2-07) képviselőjében eljáró Molnár Tibor polgármester, mint bérbeadó (a továbbiakban „**Bérbeadó**”),

másrészről

a **Trezor Bisztró Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2454 Ivánca, Fő u. 216/6 hrsz., cégjegyzékszám: 07-09-031084, adószáma: 27956320-2-07, bankszámlaszám: 11600006-00000000-93748269) képviselőjében eljáró: Szilágyi Tamás, mint bérlő (a továbbiakban „**Bérlő**”, együttesen „**Szerződő Felek**”) között jött létre az alábbi feltételekkel a megjelölt helyen és napon:

A bérleti szerződés tárgya

1. A Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi az Ivánca, belterület, 216/8. Hrsz alatt felvett, természetben 2454 Ivánca, Arany János utca 1. szám alatt fekvő óvoda megjelölésű ingatlan, jelenleg az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda- Mini Bölcsődéjének melegítő konyhája.
2. A Bérbeadó tulajdonát képezi továbbá az Ivánca, belterület, 231/2. Hrsz alatt felvett, természetben 2454 Ivánca, Fő utca 61. szám alatt fekvő általános iskola megjelölésű ingatlan ebédlő épületében található tálaló konyha.

A bérleti szerződés célja

3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi a jelen szerződés 1. és 2. pontjában írt óvodai és iskolai konyhát (a továbbiakban együttesen „**Bérlet tárgya**”) tálalókonyha működtetése céljából, a jelen szerződés 2023. október havának 1. napjától 2024. szeptember havának 30. napjáig, határozott időre.

Bérbeadó szavatolja, hogy Bérlőnek kizárólagos joga van a Bérlet tárgyának használatára és élvezetére a Bérleti Szerződés tartama alatt, anélkül, hogy ebben Bérbeadó vagy harmadik személy akadályozná.

A Bérlet tárgya birtokba adásának napja: 2023. október havának 1. napja.

Bérlő a Bérlet Tárgyát kizárólag a tevékenységével összefüggésben, konyha működtetésére használhatja, a helyiségekbe nem jogosult más befogadni, azokat másnak albérletbe, vagy ingyenes használatra átengedni.

Bérlő köteles tájékoztatni Bérbeadót, amennyiben képviselőjével és/vagy jogállásával kapcsolatos olyan változás következik be, amely a Szerződő Felek jogviszonyára kihatással lehet (pl.: törvényességi felüyeleti-, hatósági eljárás, képviselő módosulása, stb.)

A bérleti díj, egyéb költségek

4. Szerződő Felek az 1. pontban írt konyha bérleti díját (a továbbiakban: „Bérleti díj”) havonta nettó 40.000 Ft-ban, azaz nettó negyvenezer Forintban állapítják meg. A Bérleti díjat Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda-Mini Bölcsőde által kibocsátott számla alapján, előre, a tárgyó 15. napjáig esedékes. A bérlőhöz kapcsolódó közüzemi díj (gáz) Az Iváncsai Mesepalota Művészeti Óvoda által kerül továbbszámlázásra az elkülönített mérőóra alapján.

Szerződő Felek a 2. pontban írt konyha bérleti díját (a továbbiakban: „Bérleti díj”) havonta nettó 60.000 Ft-ban, azaz nettó hatvenezer Forintban állapítják meg. A Bérleti díj a Bérbeadó által kibocsátott számla alapján, előre, a tárgyó 15. napjáig esedékes. A bérleti díj magában foglalja a közüzemi díjakat is, tekintettel arra, hogy nincs elkülönített mérőóra.

A pénzügyi teljesítés napja az a nap, amikor a fenti bankszámlán az átutalt összeg, jóváírásra került. Bérbeadó a mindenkor hatályos adójogi, pénzügyi szabályok szerint bocsájítja ki a bérleti díjra vonatkozó számlát.

Használattal kapcsolatos jogok és kötelezettségek

6. Bérlő a bérlet tárgya fenntartásával, használatával kapcsolatban a rendes gazdálkodás szabályai szerint köteles eljárni. Ennek körében köteles a Bérlet Tárgyát, valamint annak berendezési és felszerelési tárgyait rendeltetésszerűen használni, illetve a rendeltetésszerű használatból felmerülő javítási, karbantartási és állagmegóvási munkákat saját költségén elvégezni. Bérlő köteles a Bérlet Tárgyát és az abban elhelyezett berendezéseket úgy fenntartani és karbantartani, hogy Bérbeadót kár ne érje.

7. A Bérbeadó a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Bérlő a Bérlet tárgyat (amennyiben a működéshez, illetve a tevékenysége ellátásához szükséges) székhelyként, vagy fióktelepként (telephelyként) bejelenteni.

8. A Bérbeadó beléphet a bérelt területekre és ellenőrizheti azok használatát szükséghelyzetben (pl. beázás, tűz, elektromos vezetékek, rendszerek meghibásodása, stb.) vagy egyéb, jogszabályon alapuló, vagy szerződéses körülmények pontos betartását, továbbá egyéb indokolt okokból. A Bérlővel egyeztetett időpontban és előzetes értesítésével a Bérbeadó által felhalmozott személy beléphet a bérelt területekre, a Bérlő képviselőjének jelenlétében.

9. A Bérlő saját költségére köteles elvégezni a Bérlet Tárgyának használatával felmerült, abból eredő szokásos karbantartását és tisztítást. E karbantartásokba beletartoznak az esztétikai javítások, tisztítások, a szerelvények és a bérelt területek részeinek, illetve az ahhoz tartozó felszereléseknek szokásos fenntartása, cseréje, felújítása (például: falfestés, padlóburkolás, világító testek cseréje, csapok és zárok javítása, stb.).

10. A bérlő feladata továbbá a Bérlet tárgya előtt lévő, általa használt járdarész, lépcső tisztítása, télen síkosság mentesítése, az esetlegesen a tevékenységével összefüggésben keletkezett szennyeződések eltávolítása. A Bérbeadó feladata az ingatlan rendes használatát meghaladó beltéri karbantartási, javítási, felújítási munkáinak elvégzése, valamint a Bérlet tárgya külső falzatának karbantartása.

11. A Bérló köteles a Bérlet tárgyát képező ingatlanokra tevékenységével összefüggésben harmadik személynek okozott kár megtérítése érdekében felelősségbiztosítást kötni. A Bérló köteles továbbá betartani a tűzvédelmi, balesetvédelmi, egészségügyi és környezetvédelmi előírásokat. Az erre vonatkozó szabályok betartásáért felelősséggel tartozik. Bérbeadó felelősségi körébe tartozik az ingatlan elemi károk elleni védelme (tűz, vihar, jégkár, beázás) valamint az ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges rendszerek (elektromos vezetékek, egyéb rendszerek) védelme, így a fenti károk megtérítésére Bérbeadó jogosult biztosítást kötni.

12. A Bérló köteles betartani és végrehajtani a Bérlet tárgyának fenntartásával kapcsolatos valamennyi hatósági előírást.

13. Jelen Szerződés rendelkezései nem akadályozzák meg Bérbeadót abban, hogy gyakorolhassa belépési és ellenőrzési jogát a bérelt területeken, a Bérlóval folytatott előzetes egyeztetést követően, a Bérló jelenlétében. A Bérló minden támogatást megad, hogy a Bérbeadó a szükséges mértékben ellenőrizhesse a Bérlet Tárgyát.

14. Bérló felelősséggel tartozik a tűzvédelmi rendszer rendelkezéseinek és a munkavédelmi előírások betartásáért, valamint köteles a munkavállalóit, és más vele kapcsolatban álló személyeket e rendelkezések és előírások betartásának céljából oktatásban részesíteni.

15. Bérló köteles Bérbeadót értesíteni minden olyan a Bérlet tárgyában okozott kárról, melyről tudomással bír, vagy ilyen információk birtokába jut, és köteles a szükséges intézkedéseket megtenni a kárenyhítése érdekében.

Zálogjog

16. Bérbeadót zálogjog illeti meg a Bérlónek a Bérlet tárgyában tartott tárgyain. A zálogtárgyak biztosítékkul szolgálnak bérleti díj, szolgáltatási díjak és egyéb költségek, valamint az esetleges károk meg nem fizetése esetén. Bérló köteles Bérbeadót tájékoztatni arról, ha valamely tárgyak nem tartoznak a Bérló tulajdonába, vagy azokon harmadik személy zálogjoga áll fenn.

17. Bérló köteles írásban, előzetesen tájékoztatni Bérbeadót, amennyiben a zálogjoggal terhelt tárgyakat elszállítani kívánja. Bérbeadó megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt tárgyak elszállítását mindaddig, amíg Bérló a kötelezettségeit nem teljesítette.

18. Bérló mindazon következményekért felel, amelyeket a fenti pontok nem-teljesítéséből adódnak.

19. Bérbeadónak joga van a záloggal terhelt tárgyakat bármikor megtekinteni, mindaddig, amíg azokat zálogjoga terheli. Abban az esetben, ha a Bérló a zálogtárgyakat a Bérbeadó előzetes hozzájárulása nélkül szállítja el, úgy Bérbeadó követelheti az elszállított zálogtárgyak visszaszállítását a bérelt területekre.

20. Mindennemű, a fenti jogok gyakorlásából eredő költséget a Bérbeadó köteles viselni.

A Bérleti Szerződés megszűnése, megszüntetése, és felmondása

21. Jelen bérleti szerződés a határozott időtartamon belül csak és kizárólag azonnali hatályú felmondással, vagy a felek közös megállapodásával szüntethető meg.

22. Szerződő Felek jogosultak a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a másik Szerződő Fél a jogszabályokat és a jelen szerződés szabályait ismételt és súlyosan megszegi, különösen ha:

- a) a Bérelővel szemben jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendeltek el, vagy a végelszámolásról döntött, illetve Bérbeadó adósságrendezési eljárás alá került
- b) valamely Szerződő Fél az e szerződésből eredő lényeges kötelezettségét nem teljesíti, az elmulasztott határidő leteltét követően adott, legalább 15 napos póthatáridőben sem. Lényeges szerződésszegésnek minősül, de nem kizárólagosan a Bérleti díj fizetésének elmulasztása, a Bérlet tárgya rendeltetésellenes használata.
- c) A Bérbeadó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az étkeztetésre vonatkozó Szolgáltatási szerződés a Bérelő hibájából megszűnik, vagy a Bérelő működési engedélyét a hatóság visszavonta.
- d) A Bérelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a közétkeztetésre vonatkozó Szolgáltatási szerződés a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik, vagy nem kerül meghosszabbításra a szerződésben az Önkormányzatot megillető azonnali hatályú felmondási okokon kívül bármely okból.

23. A Bérelő a szerződés bármely okból való megszűnésekor köteles az 1. és 2. pontban megjelölt Bérlet tárgyát kiürített, rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadó birtokába adni. Bérelő a Bérlet Tárgyát az átvétel időpontjában megfelelő állapotban köteles átadni, amilyen körülmények között és állapotban átvette, figyelembe véve a bérlet ideje alatt a rendeltetészerű használat mellett bekövetkezett elhasználódásokat.

24. A Bérelőt terhelik a szükséges helyreállítás költségei. A Szerződő Felek visszaadáskor átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel. Amennyiben a Bérelő nem állítja helyre a Bérbeadó által kért és műszaki szempontból indokolt állapotot, úgy a Bérbeadó jogosult azt a Bérelő költségére maga helyreállítani.

25. A Bérelő jelen szerződés megszűnése esetén nem tarthat igényt cserehelyiségre.

26. Amennyiben a Bérelő a bérleti jogviszony megszűnésének napján a Bérlet tárgyát nem üríti ki, köteles használati díjat fizetni a Bérbeadó részére arra az időre, amíg azt jogcím nélkül használja. A használati díj mértéke a jogcím nélküli használat első hónapjára a Bérleti díj kétszerese, az egy hónapot meghaladó időtartamra pedig havonta a Bérleti díj háromszorosa. A késedelem első 8 napjára a Bérleti díjjal azonos összegű használati díjat kell fizetni.

27. Minden értesítést és egyéb közleményt, amelyet a jelen Bérleti szerződés megenged, vagy előír, írásban kell megtenni, és mindkét Szerződő Fél címére kell küldeni, ajánlott tértivevényes levélben. Amíg valamelyik Fél más értesítést nem küld, az alábbi címzést kell használni:

A Bérbeadó részére: A Bérbeadó képviselője, vagy az általa megjelölt személy részére, aki a szerződés megkötésének időpontjában: Molnár Tibor, polgármester
 telefon: 25/506-360,
 telefax: 25/506-361,
 e-mail: polgarmester@ivanca.hu

A Bérelő részére: A Bérelő képviselője, vagy az általa megjelölt személy részére, aki a szerződés megkötésének időpontjában: Szilágyi Tamás, ügyvezető
 telefon: 06 20/562-2896,
 e-mail: trezorbisztro@gmail.com.

28. Jelen Bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”), a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény vonatkozó rendelkezései irányadók.

29. Szerződés Felek a jelen Bérleti Szerződésből eredő vitáikat békés úton rendezik, az esetleges jogviták elbírálására alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező illetékes Bíróság eljárásának.

30. A Bérbeadó képviselőjét az Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2021.(I.27.) számú határozatával hatalmazta föl a jelen szerződés aláírására.

31. A jelen Bérleti Szerződés 5 (höt) lapból álló, összefűzött, 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Bérlet, 2 példány a Bérbeadót illeti meg.

Alulírott Szerződő Felek a jelen bérleti szerződést elolvasták, a tartalmát együttesen értelmezték, s azt, mint akaratukkal mindenben megegyező jognyilatkozatot, helybenhagyó hatállyal írják alá.

Iváncsán, 2023..... havának napján

.....
Iváncsa Községi Önkormányzat, Bérbeadó
képviselőjében

.....
Trezor Bisztró Kft., Bérlet
képviselőjében