



ELŐTERJESZTÉS
IVÁNCSA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2023. ÁPRILIS 25-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

2.napirend

Tárgy: Ivánca Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 20/2021.(XII.1.) önkormányzati rendeletének módosítása

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 46. § (1) bekezdése alapján **nyílt ülésen** történik*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/1-33/2022. iktatószámú szakmai segítségnyújtást adott a házszám-megállapítással kapcsolatos hatáskör-átruházás szabályairól, melynek lényege, hogy az Mötv. 143. § (3) bekezdésében szereplő felhatalmazó rendelkezés figyelembevételével a házszám-megállapítás önkormányzati hatósági feladat.

Önkormányzati hatósági ügyben - Az Mötv. 142/A.§ (1) bekezdése alapján – a képviselő-testület a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságra, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át.

Az Mötv. 53.§ (1) bekezdés b) pontja szerint a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben (a továbbiakban: SZMSZ) rendelkezik az átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

Fentiek alapján, mivel a jegyző a képviselő-testület átruházott hatáskörében a döntéshozó, így szükséges Ivánca Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 20/2021. (XII.1.) önkormányzati rendelete 6.§ (1) bekezdésének, valamint Ivánca Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (XI.25.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének módosítása.

A szakmai segítségnyújtás alapján a rendeletet felülvizsgáltuk, a szükséges módosításokat elvégeztük, mely módosításokat a rendelet tervezet tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi rendelettervezetet fogadja el.

*A képviselő-testület a javaslat elfogadásáról az Mötv. szerint **minősített többséggel** dönt.*

*A rendeletalkotás az Mötv. 48. §. (1) bekezdése, valamint az SZMSZ 45.§ alapján **nyílt szavazással** történik.*

Ivánca, 2023. április 19.



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály: Ivánca Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 20/2021. (XII.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

- 1) **A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** A rendeletalkotásnak társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincsen.
- 2) **A rendelet környezeti és egészségi következményei:** a tervezetnek mérhető környezeti vagy egészségügyi következményei nincsenek.
- 3) **A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A rendelet megalkotása adminisztratív terheket nem keletkeztet.
- 4) **A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendeletalkotás a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés. A helyi jogalkotás, rendeletalkotás elmaradása esetén jogsértő állapot jönne létre.
- 5) **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek adottak, többlet pénzügyi feltételt nem követel meg.

Ivánca, 2023. április 19.


Sáfár Gabriella
jegyző



Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2023. (IV. 26.) önkormányzati rendelete

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 20/2021. (XII.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 20/2021. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 1. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. Általános rendelkezések”

2. §

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 20/2021. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő d)–f) ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában)

- „d) **Épület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2. § 10. pontjában meghatározott építmény;
- e) **Ingtalan:** a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR Korm. rendelet) 1. § 7. pontjában meghatározott házszám;
- f) **Telek:** az Étv. 2. § 21. pontjában meghatározott telek.”

3. §

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 20/2021. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) Az ingatlanok házszámozása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, mint önkormányzati hatósági ügy, mely hatáskör gyakorlását a jegyzőre átruházza. Az eljárás hivatalból indul vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatáshoz jogos érdeke fűződik.

(2) A házszámozási eljárás lefolytatására – az e rendeletben foglaltak figyelembe vételével – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A házszámot a jegyző határozattal állapítja meg.

(4) A határozatnak tartalmaznia kell:

- a) kérelemre indult eljárások esetén
 - aa) a kérelmező nevét,
 - ab) a kérelmező bejelentett lakcímét

- ac)* a házszám változásával érintett ingatlanok helyrajzi számát,
- ad)* a házszám változásával érintett ingatlanok változás előtti és változás utáni pontos címét.
- b)* hivatalból indult eljárások esetén:
 - ba)* a házszám megállapítás okát,
 - bb)* a házszám változásával érintett ingatlanok helyrajzi számát,
 - bc)* a házszám változásával érintett ingatlanok változás előtti és változás utáni pontos címét.

(5) A házszámot a jegyző hivatalból állapítja meg:

- a)* új közterület létrejötte,
- b)* a házszámozási rendben fellépő hiba vagy hiány esetén.

(6) A kérelmet az erre a célra rendszeresített nyomtatványon kell benyújtani, melyben meg kell jelölni az ingatlan fekvését, helyrajzi számát, tulajdonosát, a házszámozási kérelem okát, továbbá valószínűsíteni kell a kérelemhez fűződő jogot, jogos érdeket.

(7) Az ingatlanok számozását az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a)* a számozás 1-el kezdődik és a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig tart,
- b)* két oldalas közterületnél a számozást növekedési irányban haladva jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni, egyoldalas közterületnél a számozás folyamatosan történik,
- c)* terek és más hasonló alakú közterületek melletti ingatlanok számozása emelkedő számsorrendben, az óramutató járásával ellentétes irányban történik, a számsor a község középpontja felől becsatlakozó közterület jobb oldalán kezdődik és a bal oldalon ér véget,
- d)* egy ingatlan csak egy házszámmal szabad ellátni, ha egy ingatlanra több közterülettel való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot úgy kell megállapítani, hogy az már a kialakított házszámozáshoz illeszkedjen,
- e)* telekmegosztás esetén az új ingatlan házszáma – amennyiben lehetséges a kialakult házszámozási rend felborítása nélkül – alátörést kap, az eredeti házszámtól kiindulva növekvő számsorrendben (1,2,3),
- f)* telekegyesítés esetén a meglévő házszámokat megtartva kell az új ingatlan házszámát megállapítani (p.: 15;17 és 19 ingatlanok egyesítésével a 15-19. házszám jelölést kell alkalmazni)

(8) Amennyiben a (7) bekezdés a-f pontok alapján meghatározott címképzés az adott közterületen a kialakult házszámozási rendet indokolatlanul felborítani, a címképzést olyan módon kell kialakítani, hogy az a KCR Korm. rendeletben foglaltakkal ne legyen ellentétes, de egyedi módon az általános szabályoktól eltérően is alkalmazásra kerülhessen.

(9) Az ingatlanok házszámozása különösen akkor indokolt, ha

- a)* az ingatlan nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házszáma, csak a helyrajzi száma, a közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
- b)* az ingatlan házszáma téves,
- c)* az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

(10) A házszámozást új utca esetén annak keletkezésével, vagy a telekalakítás elrendelésével (engedélyezésével) egyidejűleg kell elvégezni.”

4. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 20/2021. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 7. alcíme.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Molnár Tibor
polgármester

Sáfár Gabriella
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2023. április 26-án kihirdettem.

Sáfár Gabriella
jegyző



FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FŐISPÁN

Iktatószám: FE/02/1-33/2022.

Ügyintéző: dr. Méhes Gábor
Tel: 06/22/ 514-786

Tárgy: Szakmai segítségnyújtás
hátszám-megállapítással kapcsolatban
Hivatkozási szám:-
Mellékletek száma:-

**HELYI ÖNKORMÁNYZATOK
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE, JEGYZŐJE**

SZÉKHELYÉN

Tisztelt Címzetes Főjegyző, Jegyző Asszony/Úr!

Ahogy arról az FE/02/949-1/2022. iktatószámú levelemben tájékoztattam, a Kormányhivatal 2022. évi törvényességi felügyeleti ellenőrzési munkatervének 3. pontja a közterületek elnevezésének szabályairól, illetőleg az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a hátszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletek vizsgálata.

Fenti levelemben tájékoztatást kértem többek között arra vonatkozóan, hogy a hátszám-megállapítást hatósági ügyként (ezen belül államigazgatási vagy önkormányzati hatósági ügyként) kezeli-e.

A beérkező válaszok alapján megállapítottam, hogy a hátszám-megállapítás eltérő gyakorlatot mutat.

Fentiekre tekintettel – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 133. § (3) bekezdése alapján – az alábbi szakmai segítségnyújtással élek:

Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható feladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik *különösen* a közterületek elnevezése.

A fenti jogszabályhely szerinti helyi közügyek és helyi önkormányzati feladatok felsorolása nem taxatív, ezért szerepel a „különösen” fordulat a rendelkezésben. Az Mötv. 13. § (2) bekezdése szerint törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó más helyi önkormányzati feladatot is megállapíthat.

Az Mötv. 143. § (3) bekezdésében foglaltak szerint **a települési önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kapott arra, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a hátszám megállapítás szabályait.**

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) létrehozta a központi címregisztert, melynek az volt a célja, hogy a különböző nyilvántartásokban párhuzamosan nyilvántartott címadatokat egyetlen nyilvántartásba egyesítse, és ezzel elérje, hogy az adatok pontosak legyenek és a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek.

A Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki a KCR rendelet 4. § (1) bekezdésében.

A KCR rendelet 5. § (1) bekezdése és a 12. § (1) bekezdése alapján az üres telken létesített új épület, pince vagy önálló rendeltetési egység esetén a címképzésért felelős szerv, vagyis a jegyző képezi az adott ingatlanra vonatkozó alábbi címelemeket:

- a) az országnév,
- b) a megye neve,
- c) a település neve,
- d) a postai irányítószám,
- e) ha van, a településrésznév,
- f) ha van, a kerület megjelölése,
- g) a közterületnév,
- h) a közterületjelleg,
- i) a házszám.

A felsorolásból egyértelmű, hogy a címelem képzése nem ad felhatalmazást a címelemről való döntésre. A címelem képzése és a címelemről való döntés nem jegyző fogalom.

A KCR rendelet 8. § (1) bekezdése szerint, ha a címkezeléshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása más hatóság, szerv, szervezet vagy önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címképzésért felelős szerv megkeresi az illetékes hatóságot, szervet, szervezetet vagy önkormányzati képviselő-testületet. A címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.

Mindezekre figyelemmel a KCR rendelet azon előírásából, hogy a címképzésért felelős szerv a jegyző, nem vonható le az a következtetés, hogy a házszám megállapítása államigazgatási hatáskör lenne.

Az Möt. 143. § (3) bekezdésében szereplő felhatalmazó rendelkezés figyelembevételével a házszám-megállapítás önkormányzati hatósági feladat.

Felhívom a figyelmet, hogy önkormányzati hatósági ügyben – az Möt. 142/A. § (1) bekezdése alapján – a képviselő-testület a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságára, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át.

Az Möt. 53. § (1) bekezdés b) pontja szerint a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik az átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

Kérem szíveskedjen a házszám-megállapításra vonatkozó eljárásrendjét – szükség esetén – felülvizsgálni és a házszám-megállapítást önkormányzati hatósági ügyként kezelni.

Székesfehérvár, 2022. november „09.”

Tisztelettel:



Dr. Simon László