



**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**IVÁNCSA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2023. ÁPRILIS 5-I RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE**

**1. napirend**

**Tárgy:** Iváncsa Község településrendezési eszközök módosításának a 1997. évi LXXVIII. törvény az egyszerűsített eljárás véleményezési szakasz (partnerségi) egyeztetés lezárásáról szóló nyilatkozat polgármesteri tájékoztató

*Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: MötV) 46. § (1) bekezdése alapján **nyílt ülésen** történik.*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Iváncsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 162/2022. (XI.29.) határozatával, döntött arról, hogy Iváncsa Község Önkormányzata módosítani kívánja a településrendezési eszközeit.

**Előzmények:**

1. Az Iváncsa közigazgatási területét érintő ipari- innovációs területkialakításhoz kapcsolódóan Magyarország Kormánya az 2022.III.5-től hatályos 345/2012. (XII. 6.) Korm. Rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősítette az Iváncsai iparterület megközelítés közötti infrastruktúra fejlesztések előkészítése: döntéselőkészítő tanulmány, engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése és az építéshez szükséges engedélyek megszerzése (K620.03.)
2. Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a 082/3 helyrajzi számú területet, annak érdekében, hogy a területen szabadidő és sportközpont megvalósítására alkalmas terület legyen

A véleményezési egyeztetés során Iváncsa Község településrendezési terve módosításának dokumentációja az E-TÉR felületén közzétételre került 2023. március 20. napján.

A vélemény, észrevétel határideje 2023. március 31. napján lejárt.

Ez idő alatt vélemény, észrevétel nem érkezett, erről a jegyzői irodában 2023. március 31-én jegyzőkönyv készült, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Önkormányzatunk a véleményezési szakasz partnerségi egyeztetés valamennyi szabályának eleget tett, azt ezzel lezárttnak tekintem.

## Határozati javaslat

### Ivάνcsa Kۆzségi ۆnkormányzat Kۆpviselő-testületének .../2023.(IV.5.) határozata

#### Ivάνcsa Kۆzség településrendezési eszközök módosítása az ivάνcsai iparterület megközelítés közúti infrastruktúra fejlesztések és a 082/3 hrsz alatt létesítendő szabadidő és sportközpont megvalósítása véleményezési szakaszának partnerségi egyeztetésének lezárása

Ivάνcsa Kۆzségi ۆnkormányzat Kۆpviselő-testülete Ivάνcsa Kۆzség településrendezési eszközök módosításának az ÉTV 1997. évi LXXVIII. törvény szerint a településfejlesztés és a településrendezés a településfejlesztés és a településrendezés célja és alapvető követelményeivel kapcsolatban a következő határozatot hozza:

Az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben Ivάνcsa Kۆzség ۆnkormányzat Kۆpviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő véleményezési szakasz partnerségi egyeztetés szabályai szerint a tervezett módosításokat a partnerségi egyeztetésben résztvevő partnerekkel egyeztette.

Az E-TÉR felületén közzétételre került 2023. március 20. napján. A vélemény, észrevétel benyújtásának határideje 2023. március 31. napján lejárt.

Ez idő alatt vélemény, észrevétel nem érkezett.

ۆnkormányzatunk a véleményezési szakasz partnerségi egyeztetés valamennyi szabályának eleget tett, a véleményezési szakasz partnerségi egyeztetés a mai napon lezárásra került.

**Felelős:** Molnár Tibor, polgármester

**Határidő:** azonnal

*A képviselő-testület a javaslat elfogadásáról az Mőtv. szerint egyszerű többséggel dönt.*

*A határozathozatal az Mőtv. 48. §. (1) bekezdése, valamint az SZMSZ. 45.§ alapján nyílt szavazással történik.*

Ivάνcsa, 2023. április 3.

Molnár Tibor  
polgármester



## JEGYZŐKÖNYV

Készült 2023. március 31. napján 9 órakor az Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői irodájában

**Tárgy:** Iváncsa Község Településrendezési terv módosításáról E-TÉR felületen történő közzététele

Iváncsa Község településrendezési tervének módosításáról szóló partnerségi egyeztetés anyaga az E-TÉR felületén közzétételre került 2023. március 20. napján.

A vélemény, észrevétel benyújtásának határideje 2023. március 31. napján lejárt.


Ez idő alatt vélemény, észrevétel a felületen nem érkezett.

A partnerségi egyeztetés a mai napon lezárásra került.

K. m. f.



  
Sáfár Gabriella  
jegyző

  
Molnár Tibor  
polgármester

