



ELŐTERJESZTÉS
IVÁNCSA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. SZEPTEMBER 23-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

3.napirend

Tárgy: A Magyar Falu Program keretében, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázaton keretében, „az Iváncsa szolgálati lakás felújítása” tárgyában beérkezett árajánlatok értékelése

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 46. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik

Iváncsa Községi Önkormányzat a Magyar Falu az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázaton keretében, „az Iváncsa szolgálati lakás felújítására pályázatot nyújtott be.

A pályázattal kapcsolatban a Támogatói Okirat 2021. július 20-án érkezett meg, az önkormányzat bruttó 29.996.251,- forint támogatásban részesült. Ez tartalmazza a tervezés, a műszaki ellenőr és az építés költségét is.

A munkálatok elvégzésére az árajánlatkérések kiküldésre kerültek, amelyek jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Javaslom a legkedvezőbb ajánlatot, az Farlamex Kft. árajánlatának elfogadását, amelynek összege bruttó 28.286.790, - Ft.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021.(IX.23.) határozata

a Magyar Falu Program keretében, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázaton keretében, „az Iváncsa szolgálati lakás felújítása” tárgyában beérkezett árajánlatokról

Iváncsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázaton keretében, „az Iváncsa szolgálati lakás felújítása” tárgyában a az Iváncsa, Fő utca 1/1. szám alatti szolgálati lakás felújításával a Farlamex Kft.-t bízza meg, bruttó 28.286.790,- Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatnak megfelelő szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Tibor, polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a javaslat elfogadásáról az Möt. szerint egyszerű többséggel dönt.

A határozathozatal az Möt. 48. §. (1) bekezdése, valamint az SZMSZ 45.§ alapján nyílt szavazással történik.

Ivánca, 2021. szeptember 16.

Molnár Tibor
polgármester



Tárgy: MFP-ÖTIK/2021 Iváncsa szolgálati lakás felújítása árajánlat kérés

Feladó: Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivancsa.hu>

Dátum: 2021. 08. 05. 14:49

Címzett: adonybau2007@gmail.com

CC: Polgármester Iváncsa <polgarmester@ivancsa.hu>

Tisztelt Ajánlattevő!

Iváncsa Községi Önkormányzat MFP-ÖTIK/2021 Iváncsa szolgálati lakás felújítása tárgyában kérjük árajánlatát.

Az ajánlattétel idejét, formáját, paramétereit a melléklet ajánlatkérés tartalmazza.

--

Tisztelettel:

Kaviczki Mariann
Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal
pénzügyi irodavezető
06/30/366-7295

— Mellékletek: —

AF 0.1 FELMÉRÉSI ALAPRAJZOK 2021.pdf	303 KB
AF 0.1 FELMÉRÉSI ALAPRAJZOK.pdf	326 KB
AT 0.1 TERVEZETT ALAPRAJZ.pdf	248 KB
AT 0.1 TERVEZETT ALAPRAJZ_2021.pdf	334 KB
H 0.0 HELYSZÍNRAJZ.pdf	431 KB
H 0.0 HELYSZÍNRAJZ_2021.pdf	517 KB
H 0.1 HOMLOKZATOK_2021.pdf	394 KB
H 0.2 HOMLOKZATOK_2021.pdf	324 KB
Iváncsa SZOLGÁLATI LAKÁS_áraztalan .xls	118 KB
M 0.1 METSZETEK.pdf	249 KB
MŰSZAKI LEÍRÁS szolgálatilakás felújítása_2021.pdf	111 KB
Szolgálati lakás árajánlatdoc.doc	66,0 KB
Ajánlatkérés MFP szolgálati lakás.pdf	3,0 MB

IVÁNCSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
1/1459-4/2021 szám	Melléklet: db	
Küldött: 2021 AUG. 05		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Sáfi

Tárgy: MFP-ÖTIK/2021 Iváncsa szolgálati lakás felújítása árajánlat kérés

Feladó: Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivanca.hu>

Dátum: 2021. 08. 05. 14:46

Címzett: "info@deszolgkft.hu" <info@deszolgkft.hu>

CC: Polgármester Iváncsa <polgarmester@ivanca.hu>

Tisztelt Ajánlattevő!

Iváncsa Községi Önkormányzat MFP-ÖTIK/2021 Iváncsa szolgálati lakás felújítása tárgyában kérjük árajánlatát.

Az ajánlattétel idejét, formáját, paramétereit a melléklet ajánlatkérés tartalmazza.

--

Tisztelettel:

Kaviczki Mariann
Iváncsai Közös Önkormányzati Hivatal
pénzügyi irodavezető
06/30/366-7295

— Mellékletek: —

AF 0.1 FELMÉRÉSI ALAPRAJZOK 2021.pdf	303 KB
AF 0.1 FELMÉRÉSI ALAPRAJZOK.pdf	326 KB
AT 0.1 TERVEZETT ALAPRAJZ.pdf	248 KB
AT 0.1 TERVEZETT ALAPRAJZ_2021.pdf	334 KB
H 0.0 HELYSZÍNRAJZ.pdf	431 KB
H 0.0 HELYSZÍNRAJZ_2021.pdf	517 KB
H 0.1 HOMLOKZATOK_2021.pdf	394 KB
H 0.2 HOMLOKZATOK_2021.pdf	324 KB
Iváncsa SZOLGÁLATI LAKÁS_áraztalan .xls	118 KB
M 0.1 METSZETEK.pdf	249 KB
MŰSZAKI LEÍRÁS szolgálatilakás felújítása_2021.pdf	111 KB
Szolgálati lakás árajánlatdoc.doc	66,0 KB
Ajánlatkérés MFP szolgálati lakás.pdf	3,0 MB

IVÁNCSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
1/1459-6/2021 szám	Melléklet: db	
Érkezett: 2021 AUG. 05		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Sálar

Tárgy: MFP-ÖTIK/2021 Ivánca szolgálati lakás felújítása árajánlat kérés

Feladó: Kaviczki Mariann <penzugyivezeto@ivanca.hu>

Dátum: 2021. 08. 05. 14:45

Címzett: farlamexkft@gmail.com

CC: Polgármester Ivánca <polgarmester@ivanca.hu>

Tisztelt Ajánlattevő!

Ivánca Községi Önkormányzat MFP-ÖTIK/2021 Ivánca szolgálati lakás felújítása tárgyában kérjük árajánlatát.

Az ajánlattétel idejét, formáját, paramétereit a melléklet ajánlatkérés tartalmazza.

--

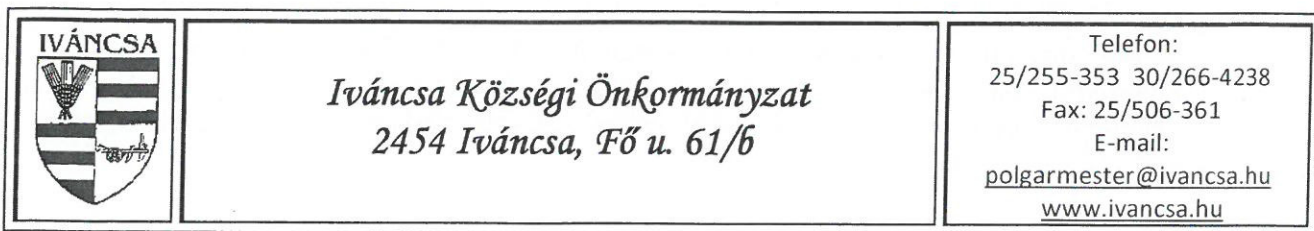
Tisztelettel:

Kaviczki Mariann
Iváncai Közös Önkormányzati Hivatal
penzügyi irodavezető
06/30/366-7295

—Mellékletek:—

AF 0.1 FELMÉRÉSI ALAPRAJZOK 2021.pdf	303 KB
AF 0.1 FELMÉRÉSI ALAPRAJZOK.pdf	326 KB
AT 0.1 TERVEZETT ALAPRAJZ.pdf	248 KB
AT 0.1 TERVEZETT ALAPRAJZ_2021.pdf	334 KB
H 0.0 HELYSZÍNRAJZ.pdf	431 KB
H 0.0 HELYSZÍNRAJZ_2021.pdf	517 KB
H 0.1 HOMLOKZATOK_2021.pdf	394 KB
H 0.2 HOMLOKZATOK_2021.pdf	324 KB
Ivánca SZOLGÁLATI LAKÁS_áraztalan .xls	118 KB
M 0.1 METSZETEK.pdf	249 KB
MŰSZAKI LEÍRÁS szolgálatlakás felújítása_2021.pdf	111 KB
Szolgálati lakás árajánlatdoc.doc	66,0 KB
Ajánlatkérés MFP szolgálati lakás.pdf	3,0 MB

IVÁNCSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
1/1459-5/2021 szám	Melléklet: db	
Érkezett:	2021 AUG. 05	
Előszám:	Utószám:	Előadó: Sallai



Tárgy: A Magyar Falu programon belül az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében Ivánca szolgálati lakás felújítása

Tisztelt Árajánlattevő!

Kérem, hogy az alábbi feltételek figyelembe vétele mellett szíveskedjen ajánlatot adni a Magyar Falu Program keretében, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében Ivánca szolgálati lakás felújítása tárgyában.

Az Árajánlat kérő neve:	Ivánca Községi Önkormányzat
Az Árajánlatkérő címe:	2454 Ivánca, Fő u. 61/b
Az Árajánlatkérő képviselője:	Molnár Tibor polgármester
Kapcsolattartó neve:	Kaviczki Mariann
Kapcsolattartó e-mail címe:	penzugyivezeto@ivanca.hu
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36-30-3667295

2. A BESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

A beszerzés tárgya: **Szolgáltatás megrendelése** az alábbiak szerint:

A tárgybeli projekt keretében Ivánca 104/1 hrsz-on található szolgálati lakás felújítása

Az ellátandó feladat meghatározása:

A projekt célja megvalósítani a teljes hőszigetelést, nyílászáró cserét, fűtéskorszerűsítést, villamos hálózat és szaniterek cseréjét, festés, esővíz elvezetés cseréjét.

A pontos-részletes műszaki leírás, és a tervek a jelen ajánlattételi felhívás mellékletében megküldésre kerülnek.

A felhívás mellékletei az alábbiak

- műszaki leírás
- tervrajzok
- árazatlan költségvetés

Az Árajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységét az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint valamennyi építési beruházásra vonatkozó releváns jogszabályi és kamarai előírást betartva kell végezni.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE

A teljesítés helye:

2454 Ivánca, 104/1 hrsz.

A teljesítés határideje:

A munkaterület átadástól számított 180 nap.

4. AZ AJÁNLATI ÁR KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Az Ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapot, Nyilatkozatot kell kitöltenie, valamint csatolnia kell a kitöltött árazott költségvetést és az aláírási címpéldányát az adott információk figyelembe vétele mellett.

Az Ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi, anyag és munkadíj költséget fedezze.

Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződés szerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

Az ajánlatokat **nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben** kérjük megadni.

5. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

A beruházás pályázati forrásból, a Magyar Falu program keretében támogatásból valósul meg utófinanszírozással. A pályázat keretében elszámolható költségek tekintetében a támogatás intenzitása 100%.

Vállalkozó kérheti a szerződésben foglalt –áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését. Előleg igénylése esetén az előleget a Vállalkozó a vég számlában köteles elszámolni úgy, hogy a vég számla értékét az előleg értékével csökkenteni kell.

Vállalkozó a teljesítés során 1 db rész számla és 1 db vég számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- rész számla az 50 %-os készültségi szintén, melynek mértéke a nettó vállalkozási díj 50 %-a ebből az előleg 50 %-a levonásra kerül

- vég számla a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárását követően, megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló

teljesítésigazolás kiállítása után, mértéke a nettó vállalkozási díj 50 %-a, melyből az előleg 50 %-a levonásra kerül

Vállalkozó a végszámlát olyan számlarészletezővel köteles ellátni, melyben egyértelműen kimutatásra és elkülönítésre kerül az elszámolható és nem elszámolható munkákhoz kapcsolódó ellenérték.

A teljesítésigazolás tekintetében a Ptk. és az építésügyi jogszabályok tartalma az irányadó. Az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint 30 napos fizetési határidővel történik, banki átutalással.

A szerződésben meghatározott fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla valamennyi melléklete, így a nemleges tartalmú együttes adóigazolás is a Megrendelő részére átadásra került. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).

A fizetési feltételek kapcsán irányadó további jogszabályok:

- Az adózás rendjéről szóló törvény.
- Számviteli törvény.
- Áfa törvény.

A Vállalkozó az általa kiállított számlát három példányban a Megrendelő képviselőjének küldi meg (adja át). A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő ezzel felhatalmazott képviselője – a Vállalkozó teljesítésének jelen szerződésnek megfelelő műszaki tartalom és a vonatkozó jogszabályi-hatósági előírásoknak való megfelelése esetén – leigazolja.

6. KIZÁRÓ OKOK

Az eljárásban és a teljesítés során **nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó** olyan gazdasági szereplő, aki

- a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy sem maga sem bevonnai kívánt alvállalkozói nem állnak a jelen pontban felsorolt kizáró okok hatálya alatt.

7. AJÁNLATTEVŐ ALKALMASSÁGA

Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:

Gazdasági-pénzügyi alkalmasság előírása:

- Alkalmos az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha építési tevékenységből származó nettó értékesítési árbevétele elérte legalább a 10.000.000 Ft –ot az utolsó 3 mérlegforduló nappal lezárt évben összesen (2018, 2019,2020) .

Műszaki-szakmai alkalmasság:

-Alkalmos az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha a jelen Ajánlatkérés megküldésétől visszafelé számított 6 évben teljesített legalább 1 db sikeres bővítésére vagy felújítására vonatkozó generál kivitelezésről szóló referencia munkát.

- Alkalmos az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az MKIK által vezetett építőipari kivitelező vállalkozások nyilvántartásában szerepel mint kivitelezési tevékenységet végző szervezet.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek és a tevékenység ellátásához jogosultságokkal rendelkezik

8. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI

A legjobb ár tekintettel arra, hogy azonos minőségű ajánlatokat kér be Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevőtől.

- A legjobb ajánlatot az az érvényes ajánlatot tett Ajánlattevő teszi, aki valamennyi előírt feltételnek megfelel és azt az előírt módon igazolta , és az érvényes Ajánlatok közül **a legalacsonyabb nettó ellenszolgáltatást jelölte meg ajánlatában .**

A legkedvezőbb nettó ajánlati árat ajánló érvényes Árajánlattevővel köt szerződést az Árajánlatkérő.

9. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE, IDŐPONTJA

9.1. Az ajánlatban csatolandó dokumentumok:

1. A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező **Ajánlati adatlap.**
2. A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező **Nyilatkozat cégszerűen aláírva.**
3. **Árazott költségvetés .**
(3 dokumentum összesen)

9.2. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, 2 (két) eredeti példányban papír alapon kell benyújtani az alábbi elérhetőségen az ajánlattételi határidőig:

Cím: 2454 Ivánca, Fő u. 61/b.

Az árajánlatnak az ajánlattételi határidőre be kell érkeznie, az elkésztett ajánlat érvénytelen.

9.3. Az ajánlattételi határidő:

2021. augusztus 16. napja 15.00 óra

10. EGYÉB INFORMÁCIÓK

- 10.1. Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását **nem** a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.
- 10.2. Az ajánlatok összeállítása és a szerződés teljesítése során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakra kell figyelemmel lenni.
- 10.3. **Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 30 nap.**
- 10.4. **Az eljárás nyelve:** Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.
- 10.5. **Alternatív ajánlat** tétele nem lehetséges. **Részajánlattétel** nem lehetséges.
- 10.6. Az Árajánlatkérő **hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.**
- 10.7. Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkésett ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.
- 10.8. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 10.9. A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az Ajánlattevőt értesíti.
- 10.10. Az Árajánlatkérő kiköti, hogy **a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlatkérést visszavonja.** Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.
- 10.11. A nyertes Ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Ajánlatkérő a szerződést.
- 10.12. Az árajánlatkérés megküldésének napja: **2021. augusztus 5. napja**

Iváncsa Községi Önkormányzat
Képv.: Molnár Tibor



Mellékletek:

1. AJÁNLATI ADATLAP
2. NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-
GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL
3. TERVRAJZOK
4. MŰSZALI LEÍRÁS
5. ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

AJÁNLATI ADATLAP

„A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében Iváncsa szolgálati lakás felújítása tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	.....
Árajánlattevő székhelye:	.....
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	.....
Belföldi adószáma:	.....
Pénzforgalmi jelzőszám:	.....
Képviselő neve, beosztása:	.....

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	.....
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	.....
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	.....

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont nettó összegben :

Megnevezés	Nettó
Ajánlati ár	.....,- Ft
Áfa	.....,-Ft
Összesen bruttó	.....,- Ft

*ajánlatok elbírálása a nettó ajánlati ár alapján történik

2. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az árajánlat érvényessége **30 nap**.

Az árajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük .

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott[név], mint a(z)[cégnév],
..... [székhely] Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra
jogosult képviselője a

A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-
2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében

Ivánca Szolgálati lakás felújítása

tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

Előírás: 2021.08.12. 14⁰⁰
K. J.

IVÁNCSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
i/1459-8/2021.	Melléklet:
1. számú melléklet	
AJÁNLATI ADATLAP: 2021. AUG. 12	
„A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése- 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében Ivánca szolgálati lakás felújítása tárgyban	
S. G.	

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Dészolg Kft
Árajánlattevő székhelye:	2457 Adony Dózsa Gy u 64.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-004749
Belföldi adószáma:	11453275-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	10400463-00027688-00000001
Képviselő neve, beosztása:	Elek-Murányi Viktória Ügyvezető igazgató

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Elek-Murányi Viktória
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	0630 688 1181
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	info@deszolgkft.hu

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont nettó összegben :

Megnevezés	Nettó
Ajánlati ár	27.007.162- Ft
Áfa	7.291.934,-Ft
Összesen bruttó	34.299.096,- Ft

*ajánlatok elbírálása a nettó ajánlati ár alapján történik

2. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az árajánlat érvényessége **30 nap**.

Az árajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük .

Kelt: 2021.08.12.

**DÉSZOLG Dunamenti Építő és
Szolgáltató KFT.**
2457 Adony Dózsa Gy. u. 64.
Adószám: 11453275-2-07
Bankszámlaszám: 10400463-00027688-00000001
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Elek-Murányi Viktória mint a Dészolg Kft 457 Adony Dózsa Gy. u 64.,
Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a

A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-
2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében

Ivácsa Szolgálati lakás felújítása

tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt: 2021.08.12.

**DESZOLG Dunamenti Építő és
Szolgáltató KFT.**
2457 Adony, Dózsa Gy. u. 64.
Adószám: 11453275-2-07
Bankszála szám: 10300463-00027688-00000001

.....
cégszerű aláírás

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

Építető: Iváncsa Községi Önkormányzat
2454 Iváncsa, Fő utca 61/B

Költségvetési összesítő

2454 Iváncsa
Fő utca 1/1 szám, 104/1 hrsz
Ingatlanon meglévő SZOLGÁLATI LAKÁS ÉPÜLET felújítási munkáihoz

	Anyag összege	Díj összege
15. Zsaluzás és állványozás	4 700	55 600 Ft+Áfa
33. Falazás és egyéb kőműves munkák	205 905	470 370 Ft+Áfa
36. Vakolás és rabilolás	1 040 971	1 426 458 Ft+Áfa
42. Aljzatkészítés	727 920	786 243 Ft+Áfa
43. Tetőfedés-Bádogozás	892 269	553 912 Ft+Áfa
47. Felületképzés	815 495	1 079 683 Ft+Áfa
48. Szigetelés	4 761 040	6 369 934 Ft+Áfa
44. Asztalos szerkezetek	1 900 500	244 900 Ft+Áfa
71. Villanyszerelési munkák	249 060	369 054 Ft+Áfa
81. Gépészeti munkák	3 530 740	1 522 410 Ft+Áfa
Összesen:	14 128 600	12 878 563 Ft+Áfa
Összesen nettó:		27 007 162 Ft
27 % Áfa:		7 291 934 Ft
Összesen bruttó:		34 299 096 Ft

Kelt:

15. Zsaluzás és állványozás

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Men ny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	15-012- 0012425	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	20	m ²	235	2780	4700	55600
							4700	55600

33. Falazás és egyéb kőműves munkák

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menn y.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	31-090- 2884696	Helyszíni beton és vasbeton munkák Javítások, pótlások Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása gyári szárazhabarccsal, betonjavító habarcs felhordása gépi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban MAPEI Mapefinish kétkomponensű finom betonjavító habarcs, Csz: 136124+135106	65	m2	1455	2620	94575	170300
2.	31-090- 2884697	Helyszíni beton és vasbeton munkák Javítások, pótlások Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása gyári szárazhabarccsal, betonjavító habarcs felhordása gépi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban MAPEI Mapefinish kétkomponensű finom betonjavító habarcs, Csz: 136124+135106	66	m3	1455	2620	96030	172920
3.	33-000- 0087491	Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör tégelfalban	0,8	m3		66500	0	53200
4.	33-011- 2798614	Válaszfalak Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 380x240x100 mm-es méretű üreges válaszfal lapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva	15	m2		3250	0	48750

5.	32-002-0071201	Előregyártott nyílásáthidalók, kiváltók elhelyezése tartószerkezetre Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD3088	6	db	2550	4200	15300	25200
Munkanem összesen							205905	470370

36. Vakolás és rabilolás

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	36-002-0112291	Vakolás és rabilolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcskölők, gúzrétegek, külső- belső vakolatokhoz Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel LB-Knauf KONTAKT VS PLUS (Kontakt VS Squash) gúzoló, Csz: K00225011	293,00	m2	650	685	190450	200705
2.	36-005-3786971	Homlokzatvakolatok, előkevert gyári habarcsból Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiserelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel LB-Knauf StrukturOLA Primo 1,5 kapart vékonyvakolat, 1,5 mm, II- es színcsoport, Cikkszám: K8753xxxx	293,00	m2	1880	2200	550840	644600
3.	36-011-0124726	Vakolás és rabilolás Rabicok készítése Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf KLEBESPACHTEL/Ragasztótapasz polisztirol hőszigetelő tábla ragasztásához, Csz.: K00617031	293,00	m2	910	1840	266630	539120
4.	36-007-0123126	Vakolás és rabilolás Lábazati vakolatok Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban LB-Knauf SOCKELPUTZ/Lábazati alapvakolat, fagyálló, Cikkszám: K00212111	11,50	m2	2874	3655	33051	42032,5
Munkanem összesen:							1040971,00	1426457,50

42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	42-022-0255233	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Padló- és lábazatburkolatok ragasztóhabarcsba (burkolólap átlagárral) Padlóburkolat készítése, beltérben, meglévő hidegburkolatra, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel SCHÖNOX SFK flexibilis ragasztó, WD Flex fugázó, szürke	59,30	m2	5520	7500	327336	444750
2.	42-012-0226674	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolatok ragasztóhabarcsba (burkolólap átlagárral) Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	25,50	m2	5840	7950	148920	202725
3.	42-042-3835916	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Fa- és rugalmas aljzatburkolatok Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez, 50x100 cm, 3 mm vtg. Cikkszám: T14301	58,80	m2	390	400	22932	23520

4.	42-042-0289102	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Fa- és rugalmas aljzatburkolatok Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül HDF alapú laminált parketta, 7 mm vastag, többféle színben	58,80	m2	3890	1960	228732	115248
Munkanem összesen:							727920	786243

43. Bádogozás

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	41-000-0197685	Tetőfedés Bontások Azbesztmentes síkpala fedés bontása (bármely méretű)	127,50	m2		1540	0	196350
2.	35-003-0108825	Ácsmunka Tetőlécezések, szelemenek Tetőlécezés betoncserép alá, 5/4-es lécből BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	127,50	m2	600	874	76500	111435
3.	41-004-3622960	Betoncserépfedések Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserépekkel, hullámos, sima vagy homokszórt felületű, szennyeződésgátló bevonattal ellátva, 45° tetőhajlásszögig TERRÁN Danubia Resistor alapcserép, korall, merlot, carbon, mocca	127,50	m3	4250	780	541875	99450
4.	43-002-0335842	Bádogozás Csatornák Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színből	25,20	m	4870	2865	122724	72198
2.	43-002-0334314	Bádogozás Csatornák Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline R 150 félkörszelvényű függő ereszcsatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színből	24,00	fm	4250	1556	102000	37344

3.	43-003- 1807766	Szakiipari munkák Bádogozás Szegélyek és hajlatok Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFALZ alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm	14,50	m	3391	2561	49170	37135
Munkanem összesen:							892269	553912

47. Felületképzés

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	47-010-0453336	Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Alapozások belső-, homlokzati festésekhez Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Capatect Putzgrund vizes bázisú, pigmentált vakolatalapozó, színezhető, kvarchomokkal töltött	385,00	m2	256	874	98560	336490
2.	47-011-4078602	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Belsőfestések Speciális diszperziós, szag-, és káros anyag semlegesítő festék, tagolt, előkészített felületen, két rétegben StoColor Climasan beltéri szagsemlegesítő diszperziós festék, fehér színben, Cikkszám: 02990-xxx	385,00	m2	1669	1540	642565	592900
3.	47-000-0452566	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Felület előkészítések, részmunkák Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régii olajmázolás eltávolítása fa nyílászárószerkezetről, leégetéssel, lemaratással vagy festékeltávolító pasztával, tagolatlan felületről Remmers AGE - műanyag alapú festék és graffiti eltávolító, 1368	22,50	m2	1874	2988	42165	67230
4.	47-031-0502080	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Fafelületek mázolása Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolatlan felületen Caparol Capalac Profi HG aromamentes, tartós, időjárásálló zománccfesték, magásfényű, jó ütőszilárdságú, szín- és fénystabilitás, fehér	22,50	m3	598	1225	13455	27563

5.	47-031-0506114	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Fafelületek mázolása Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	30,00	m2	625	1850	18750	55500
----	----------------	---	-------	----	-----	------	-------	-------

Munkanem összesen:

815495

1079683

48. Szigetelés

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	48-010-4246506	Homlokzati hőszigetelőrendszerek Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, tagolt sík, függőleges falon MAPEI Mapetherm Premium 15 cm hőszig. vastagság (MT. kőzetgyapotrag.+MW+dűbel+Mapetherm Net+Silancolor BaseCoat+ Silancolor Tonachino 1,5mm)	293,00	m2	10350	16900	3032550	4951700
2.	48-010-4246472	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, tagolt sík, függőleges falon MAPEI Mapetherm Premium 10 cm hőszig. vastagság (MT. kőzetgyapotrag.+MW+dűbel+apetherm Net+Silancolor BaseCoat+ Silancolor Tonachino 1.5mm)	25,60	m2	9850	17840	252160	456704

3.	48-010-2310013	Homlokzati hőszigetelőrendszerek Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM GRAFIT 80 expandált polisztirol keményhab	31,50	m2	5620	14200	177030	447300
4.	48-007-2307155	Szigetelés Hő- és hangszigetelések Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), 8-19 mm vastag faforgácslappal társított expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT-PA Padlap padlás hőszigetelő elem, 1000x500x300 mm	91,50	m2	14200	5620	1299300	514230
Munkanem összesen:							4761040	6369934

44. Asztalos szerkezetek elhelyezése

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-011- 193057 1	Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag ajtók, nyílászorok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászorok elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó,tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Befelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 90 x 210 cm	1	db	148600	14000	148600	14000
2.	44-012- 158547 2	Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászorok, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ACTUAL 5 kamrás MATRIX f, műanyag bukó-nyíló ablak, egyszárnyú fehér, Ug=0,6 W/m2K hőszigetelt üvegezéssel 60 x 60 cm	1	db	75400	1300	75400	1300

3.	44-012-193244 2	Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 150 x 120 cm	4	db	78500	14000	314000	56000
4.	44-012-158600 0	Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ACTUAL 5 kamrás MATRIX f, műanyag bukó-nyíló ablak, egyszárnyú fehér, Ug=0,6 W/m2K hőszigetelt üvegezéssel 90 x 120 cm	8	db	124000	14200	992000	113600

5.	44-013- 193304 4	Szakipari munkák Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag erkélyajtók, szakipari falak Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtóutólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 6,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM BRILL bukó-nyíló erkélyajtó, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 80 x 210 cm	5	db	74100	12000	370500	60000
		Munkanem összesen					1900500	244900

44. Asztalos szerkezetek elhelyezése

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egység e	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-011- 193057 1	Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag ajtók, nyílászorok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászorok elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó,tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Befelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 90 x 210 cm	1	db	148600	14000	148600	14000
2.	44-012- 158547 2	Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászorok, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ACTUAL 5 kamrás MATRIX f, műanyag bukó-nyíló ablak, egyszárnyú fehér, Ug=0,6 W/m2K hőszigetelt üvegezéssel 60 x 60 cm	1	db	75400	1300	75400	1300

3.	44-012-193244 2	Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 150 x 120 cm	4 db	78500	14000	314000	56000
4.	44-012-158600 0	Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ACTUAL 5 kamrás MATRIX f, műanyag bukó-nyíló ablak, egyszárnyú fehér, Ug=0,6 W/m2K hőszigetelt üvegezéssel 90 x 120 cm	8 db	124000	14200	992000	113600

5.	44-013- 193304 4	Szakipari munkák Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag erkélyajtók, szakipari falak Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtótólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 6,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM BRILL bukó-nyíló erkélyajtó, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 80 x 210 cm	5 db	74100	12000	370500	60000
		Munkanem összesen				1900500	244900

71. Villanyszerelés

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységá r	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-002-0716556	Villanyszerelés Vezetékek Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzvavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	310	m	75	125	23250	38750
2.	71-002-0716585	Villanyszerelés Vezetékek Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzvavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary H07V-K 450/750V 1x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	310	m	89	135	27590	41850
3.	71-005-3636213	Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel bézs (Kat.szám:773901)	20	db	1650	1980	33000	39600

4.	71-005-4340981	Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Cariva kétpólusú kapcsoló kerettel bézs (Kat.szám:773902)	22	db	1995	1875	43890	41250
5.	71-005-2458704	Elektromos munkák Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat bézs (Kat.szám:773920)	24	db	1555	1866	37320	44784
6.	71-010-3750690	Villanyszerelés Lámpatestek, LED-es fémprofilok Falon kívüli, vízmentes kültérlámpák elhelyezése, min. IP 54, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-8010; 12W / 780lm LED-es burás lámpatest, semlegesfehér (4500K), ovális, fekete, IP66 Csz:4973	5	db	6200	5600	31000	28000

7.	71-009-2738000	Villanyszerelés Áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények Áramköri kiselosztók falba süllyesztett kivitelben, kalapsínes szerelőlappal,N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30, IP 40 védelemmel(kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 2-8 egység Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 06 modul süllyesztett átlátszó ajtóval PEN sínnel fehér, komplett, R: MIP22106T	9 db	5890	14980	53010	134820
----	----------------	--	------	------	-------	-------	--------

Munkanem összesen:

249060

369054

82. Gépészeti munkák

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	82-000- 201-000- 00- 00000	Modók leszerelése	2	db		1890	0	3780
2.	82-000- 213-000- 00- 00000	WC leszerelése	2	db		1950	0	3900
3.	81-000- 211-000- 00- 00000	Réz csővezeték és idomok bontása vésés nélkül	35	m		1300	0	45500
4.	82-005- 3980560	Kazánok, tartozékok, osztók Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, acéllemez kondenzációs kazán elhelyezése és bekötése, 40 kW teljesítményig SAUNIER DUVAL SD 25 KKS Condens "A" energia osztályú, álló kondenzációs fűtő gázkazán, tároló- előnykapcsolással és vezérlőpanelre integrált időjáráskövető szabályozással, modulációs égő (pl.: 7,5-25,0 kW között, 80/60°C-os fűtési hőfoklépcsőn) pneumatikus gáz/levegő szabályozással és rozsdamentes acélból készült forrcsőves hőcserélővel, vezérlő- szabályozó automatikával és kezelőfelülettel, mérőcsonkos égéstermék elvezető adaptert ({átmérő}80/125 vagy 80/80 mm), méret 1255x570x700mm, tömeg 86 kg, Cikkszám:0010013670	3	db	543000	125000	1629000	375000

5.	81-431-002-022-21-21101	Rozsdamentes acél csővezeték préskötéses idomokkal és tartószerkezettel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, szakaszos nyomáspróbával (de a szerelőműves munkák nélkül). COMAP Sudo Press ST Visu Control típusú, Anyaga: DIN EN 10088 szerinti 1,4401 anyagminőségű rozsdamentes acél, átm. 22 x 1,2 mm 6000AVW22	50 m	2230	1100	111500	55000
6.	81-431-003-028-21-21101	Rozsdamentes acél csővezeték préskötéses idomokkal és tartószerkezettel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, szakaszos nyomáspróbával (de a szerelőműves munkák nélkül). COMAP Sudo Press ST Visu Control típusú, Anyaga: DIN EN 10088 szerinti 1,4401 anyagminőségű rozsdamentes acél, átm. 28 x 1,2 mm 6000AVW28	40 m	2980	1250	119200	50000
7.	82-612-111-060-16-13124	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-EK típusú, 90/70/20°C, egysoros kivitel, konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 600 mm hosszúsággal, ht: 698 Watt	5 db	10350	5100	51750	25500

8.	82-612-121-080-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 800 mm hosszúsággal, ht: 1811 Watt	4	db	24500	10200	98000	40800
9.	82-612-121-100-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 1000 mm hosszúsággal, ht: 2264 Watt	4	db	28940	10200	115760	40800
10.	82-612-121-120-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 1200 mm hosszúsággal, ht: 2717 Watt	4	db	33250	10200	133000	40800
11.	82-251-711-002-24-11531	Zuhanycsaptelep, sárgarézből, krómozott kivitelben, keramikus vezérlőegységgel, felszerelve, MOFÉM JUNIOR ECO típusú, falitartóval, kézizuhannyal, árjegyzékel 153 0000 00	3	db	24310	4560	72930	13680
12.	82-217-111-001-01-17111	Zuhanytálca acéllemezéből, kívül-belül fehérre tüzszománcozva, a fenékrészen csúszást gátló domborításokkal, tartozékokkal felszerelve, 800 x 800 x 105 mm	3	db	18400	7890	55200	23670

13.	82-211-911-112-01-11106	Szaniter kerámia mosdó, hideg-melegvízre, műanyag falíékekkel, csavarokkal, 1 db MOFÉM leeresztőszelep nélküli csapteleppel 2 db falikoronggal, 2 db MOFÉM sarokszeleppel, nyomó összekötőcsővel, 1 db MOFÉM leeresztőszelepes bűzelzárával, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, bűzelzáró takaróelem és mosdóláb nélkül, MOFÉM JUNIOR ECO 150-0021-00 sz. egykaros mosdócsapteleppel 55x45 cm fehér 419155	3 db	31200	18900	93600	56700
14.	82-213-916-111-01-11312	Szaniter kerámia WC csésze, padlóra szerelhető kivitelben a szükséges szerelési tartozékokkal, továbbá 1 db gyorsöblítővel, 1 db WC ülőkével, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, SCHEL 2221 gyorsöblítővel, krómozott öblítőcsővel, mélyöblítésű kivitelben alsó kifolyású, fehér 4033 00 01 sz.	3 db	66800	10260	200400	30780
15.	84-001-1141495	Légkondicionáló berendezések Lakossági és ipari klímaberendezések Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, mono split klímák, csak hűtős kivitelben, hűtőteljesítmény: 10 kW-ig TOSHIBA RAS 07 UKP-ES / RAS 07 UA-ES oldalfali splitklíma, hűtőteljesítmény: 2,10 kW, Cikkszám: TOS001	3 db	225000	56000	675000	168000
16.	81-611-001-010-21-31101	Vékonyfalú installációs vörösrézcső szabadon szerelve, csőídomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, lágy kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 10x1,0 mm (50 m-es tekerecs)	30 m		2550	0	76500

17.	81-611-001-010-21-31101	Vékonyfalú installációs vörösrézcső, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, lágy kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 6x1,0 mm (50 m-es tekercs)	30	m		2550	0	76500
18.	K-00-000194	Vents VKO 100 ventilátor felszerelve Villamos bekötés nélkül Vents VKO 100	2	db	6980	7550	13960	15100
19.	83-111-001-010-01-11002	Spirálkorcolt könnyű, merev lemezcsővezeték, horganyzott acélszalagból, tartószerkezetre szerelve, PANOL SPIKO típusú, borda nélkül, lemeztvastagság: 0,50 mm NA 100	12	m	1320	2200	15840	26400
20.	83-224-101-010-21-25231	Elszívó légszelep festett acéllemezből, központi menetes orsón mozgatható teljesen zárt szeleptányérral, ellenanyával, rúgóacélból készült rögzítőkörmökkel, felszerelve, AIRVENT KV típusú, KV- 100	2	db	1800	3500	3600	7000
21.	K-00-000198	Gázhálózati rendszer átalakítása engedélyes tervdokumentáció szerint. Gázhálózati rendszer átalakítása	1	ktg	142000	188000	142000	188000
22.		Hűtő-fűtő klíma berendezések garanciális beüzemelése	3	ktg		15000	0	45000
23.		Új Gázkészülékek beüzemelése,	3	ktg		38000	0	114000
Munkanem összesen:						3530740	1522410	

Árnyék: 2021.08.13 10:15
Kézi

IVÁNCSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
1/1409-9/2021.	Melléklet: 1. számú melléklet
Előterjesztett: 2021. AUG. 13	
S. G.	

AJÁNLATI ADATLAP

„A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-
2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében Iváncsa szolgálati lakás felújítása
tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Farlamex Kft
Árajánlattevő székhelye:	2454 Iváncsa Zrínyi u 30
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07 09 007741
Belföldi adószáma:	12609039-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	
Képviselő neve, beosztása:	Farkas Lajos ügy ig.

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Farkas Lajos
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06-30-921 5488
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	farlamexkft@tmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont nettó összegben :

Megnevezés	Nettó
Ajánlati ár	22.273.063- Ft
Áfa	6.013.727,-Ft
Összesen bruttó	28.286.790,- Ft

*ajánlatok elbírálása a nettó ajánlati ár alapján történik

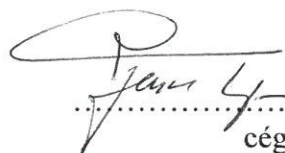
2. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az árajánlat érvényessége **30 nap**.

Az árajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük .

Kelt: 2021.08.13.


.....
cégszerű aláírás

FARLAMEX KFT.
2454 Iváncsa, Zrínyi M. u. 30.
Adószám: 12609039-2-07
Cgj.szám: 07-09-007741

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Farkas Lajos mint a Farlamex Kft 2454 Iváncsa Zrínyi u 30, Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a

A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-
2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében

Iváncsa Szolgálati lakás felújítása

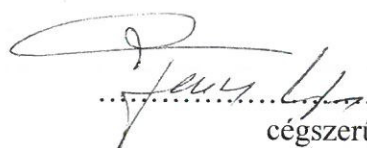
tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt: 2021.08.13.


.....
cégszerű aláírás

FARLAMEX KFT.
2454 Iváncsa, Zrínyi M. u. 30.
Adószám: 12609039-2-07
Cgj.szám: 07-09-007741

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

AJÁNLATI ADATLAP

„A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében Iváncsa szolgálati lakás felújítása tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Farlamex Kft
Árajánlattevő székhelye:	2454 Iváncsa Zrínyi u 30
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07 09 007741
Belföldi adószáma:	12609039-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	
Képviselő neve, beosztása:	Farkas Lajos ügyv. ig.

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Farkas Lajos
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06-30-921 5488
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	farlamexkft@tmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont nettó összegben :

Megnevezés	Nettó
Ajánlati ár	22.273.063- Ft
Áfa	6.013.727,-Ft
Összesen bruttó	28.286.790,- Ft

*ajánlatok elbírálása a nettó ajánlati ár alapján történik

2. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az árajánlat érvényessége **30 nap**.

Az árajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük.

Kelt: 2021.08.13.

FARLAMEX KFT.
2454 Iváncsa, Zrínyi M. u. 30.
Adószám: 12609039-2-07
Cgj.szám: 07-09-007741


cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Farkas Lajos mint a Farlamex Kft 2454 Iváncsa Zrínyi u 30, Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a

A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-
2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében

Iváncsa Szolgálati lakás felújítása

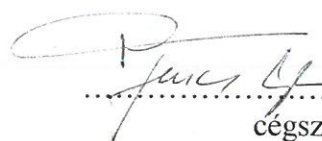
tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt: 2021.08.13.



.....
cégszerű aláírás

FARLAMEX KFT.
2454 Iváncsa, Zrínyi M. u. 30.
Adószám: 12609039-2-07
Cgj.szám: 07-09-007741

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

Építető: Iváncsa Községi Önkormányzat
2454 Iváncsa, Fő utca 61/B

Költségvetési összesítő

2454 Iváncsa
Fő utca 1/1 szám, 104/1 hrsz
Ingatlanon meglévő SZOLGÁLATI LAKÁS ÉPÜLET felújítási munkáihoz

	Anyag összege	Díj összege
15. Zsaluzás és állványozás	4 360	44 700 Ft+Áfa
33. Falazás és egyéb kőműves munkák	173 823	414 855 Ft+Áfa
36. Vakolás és rabilolás	870 361	1 221 153 Ft+Áfa
42. Aljzatkészítés	599 053	659 714 Ft+Áfa
43. Tetőfedés-Bádogozás	761 328	438 408 Ft+Áfa
47. Felületképzés	687 935	751 078 Ft+Áfa
48. Szigetelés	4 043 178	5 343 283 Ft+Áfa
44. Asztalos szerkezetek	1 494 528	187 276 Ft+Áfa
71. Villanszerelési munkák	212 606	315 420 Ft+Áfa
81. Gépészeti munkák	2 775 080	1 274 925 Ft+Áfa
Összesen:	11 622 252	10 650 811 Ft+Áfa
Összesen nettó:		22 273 063 Ft
27 % Áfa:		6 013 727 Ft
Összesen bruttó:		28 286 790 Ft

Kelt:

15. Zsaluzás és állványozás

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Men ny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	15-012- 0012425	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	20	m ²	218	2235	4360	44700
							4360	44700

33. Falazás és egyéb kőműves munkák

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	31-090- 2884696	Helyszíni beton és vasbeton munkák Javítások, pótlások Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása gyári szárazhabarccsal, betonjavító habarcs felhordása gépi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban MAPEI Mapefinish kétkomponensű finom betonjavító habarcs, Csz: 136124+135106	65	m2	1233	2325	80145	151125
2.	31-090- 2884697	Helyszíni beton és vasbeton munkák Javítások, pótlások Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása gyári szárazhabarccsal, betonjavító habarcs felhordása gépi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban MAPEI Mapefinish kétkomponensű finom betonjavító habarcs, Csz: 136124+135106	66	m3	1233	2325	81378	153450
3.	33-000- 0087491	Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör tégelfalban	0,8	m3		54600	0	43680
4.	33-011- 2798614	Válaszfalak Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 380x240x100 mm-es méretű üreges válaszfal lapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva	15	m2		2880	0	43200

5.	32-002-0071201	Előregyártott nyílásáthidalók, kiváltók elhelyezése tartószerkezetre Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD3088	6	db	2050	3900	12300	23400
Munkanem összesen							173823	414855

36. Vakolás és rabilolás

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	36-002-0112291	Vakolás és rabilolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcskölők, gúzrétegek, külső- belső vakolatokhoz Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel LB-Knauf KONTAKT VS PLUS (Kontakt VS Squash) gúzoló, Csz: K00225011	293,00	m2	532	525	155876	153825
2.	36-005-3786971	Homlokzatvakolatok, előkevert gyári habarcsból Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiserelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel LB-Knauf StrukturOLA Primo 1,5 kapart vékonyvakolat, 1,5 mm, II- es színcsoport, Cikkszám: K8753xxxx	293,00	m2	1550	1940	454150	568420
3.	36-011-0124726	Vakolás és rabilolás Rabicok készítése Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf KLEBESPACHTEL/Ragasztótapasz polisztirol hőszigetelő tábla ragasztásához, Csz.: K00617031	293,00	m2	790	1575	231470	461475
4.	36-007-0123126	Vakolás és rabilolás Lábazati vakolatok Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban LB-Knauf SOCKELPUTZ/Lábazati alapvakolat, fagyálló, Cikkszám: K00212111	11,50	m2	2510	3255	28865	37432,5
Munkanem összesen:							870361,00	1221152,50

42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	42-022-0255233	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Padló- és lábazatburkolatok ragasztóhabarcsba (burkolólap átlagárral) Padlóburkolat készítése, beltérben, meglévő hidegburkolatra, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel SCHÖNOX SFK flexibilis ragasztó, WD Flex fugázó, szürke	59,30	m2	4261	6512	252677	386162
2.	42-012-0226674	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolatok ragasztóhabarcsba (burkolólap átlagárral) Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	25,50	m2	4625	6321	117938	161186
3.	42-042-3835916	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Fa- és rugalmas aljzatburkolatok Laminált padló fektetése (szegélyléccsel együtt), kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez, 50x100 cm, 3 mm vtg. Cikkszám: T14301	58,80	m2	334	290	19639	17052

4.	42-042-0289102	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Fa- és rugalmas aljzatburkolatok Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül HDF alapú laminált parketta, 7 mm vastag, többféle színben	58,80	m2	3551	1621	208799	95315
Munkanem összesen:							599053	659714

43. Bádgozás								
Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	41-000-0197685	Tetőfedés Bontások Azbesztmentes síkpala fedés bontása (bármely méretű)	127,50	m2		1256	0	160140
2.	35-003-0108825	Ácsmunka Tetőlécezesek, szelemenek Tetőlécezés betoncserép alá, 5/4-es lécből BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	127,50	m2	499	612	63623	78030
3.	41-004-3622960	Betoncserépfedések Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserépekkal, hullámos, sima vagy homokszórt felületű, szennyeződésgátló bevonattal ellátva, 45° tetőhajlásszögig TERRÁN Danubia Resistor alapcserép, korall, merlot, carbon, mocca	127,50	m3	3521	642	448928	81855
4.	43-002-0335842	Bádgozás Csatornák Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színből	25,20	m	4364	2265	109973	57078
2.	43-002-0334314	Bádgozás Csatornák Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline R 150 félkörszelvényű függő ereszcsatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színből	24,00	fm	3820	1253	91680	30072

3.	43-003-1807766	Szakipari munkák Bádogozás Szegélyek és hajlatok Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFALZ alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm	14,50	m	3250	2154	47125	31233
----	----------------	---	-------	---	------	------	-------	-------

Munkanem összesen:

761328

438408

47. Felületképzés								
Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	47-010-0453336	Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Alapozások belső-, homlokzati festésekhez Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Capatect Putzgrund vizes bázisú, pigmentált vakolatalapozó, színezhető, kvarchomokkal töltött	385,00	m2	204	622	78540	239470
2.	47-011-4078602	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Belsőfestések Speciális diszperziós, szag-, és káros anyag semlegesítő festék, tagolt, előkészített felületen, két rétegben StoColor Climasan beltéri szagsemlegesítő diszperziós festék, fehér színben, Cikkszám: 02990-xxx	385,00	m2	1415	1006	544775	387310
3.	47-000-0452566	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Felület előkészítések, részmunkák Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régí olajmázolás eltávolítása fa nyílászárószerkezetéről, leégetéssel, lemaratással vagy festékeltávolító pasztával, tagolatlan felületről Remmers AGE - műanyag alapú festék és graffiti eltávolító, 1368	22,50	m2	1584	2625	35640	59063
4.	47-031-0502080	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Fafelületek mázolása Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolatlan felületen Caparol Capalac Profi HG aromamentes, tartós, időjárásálló zománccfesték, magassfényű, jó ütőszilárdságú, szín- és fénystabilitás, fehér	22,50	m3	552	1006	12420	22635

5.	47-031-0506114	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Fafelületek mázolása Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	30,00	m2	552	1420	16560	42600
Munkanem összesen:							687935	751078

48. Szigetelés

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	48-010-4246506	Homlokzati hőszigetelőrendszerek Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, tagolt sík, függőleges falon MAPEI Mapetherm Premium 15 cm hőszig. vastagság (MT. kőzetgyapotrag.+MW+dűbel+Mapetherm Net+Silancolor BaseCoat+ Silancolor Tonachino 1,5mm)	293,00	m2	9331	14310	2733983	4192830
2.	48-010-4246472	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, tagolt sík, függőleges falon MAPEI Mapetherm Premium 10 cm hőszig. vastagság (MT. kőzetgyapotrag.+MW+dűbel+apetherm Net+Silancolor BaseCoat+ Silancolor Tonachino 1.5mm)	25,60	m2	8442	15314	216115	392038

3.	48-010-2310013	Homlokzati hőszigetelőrendszerek Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM GRAFIT 80 expandált polisztirol keményhab	31,50	m2	4535	11470	142853	361305
4.	48-007-2307155	Szigetelés Hő- és hangszigetelések Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), 8-19 mm vastag faforgácslappal társított expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT-PA Padlap padlás hőszigetelő elem, 1000x500x300 mm	91,50	m2	10385	4340	950228	397110

Munkanem összesen:

4043178

5343283

44. Asztalos szerkezetek elhelyezése								
Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-011-193057 1	Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag ajtók, nyílászorok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászorok elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finom beállítással), 5,01-10,00 m terület között FENSTHERM BRILL Befelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, $uw < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 90 x 210 cm	1	db	126190	11592	126190	11592
2.	44-012-158547 2	Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászorok, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finom beállítással), 4,00 m területig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ACTUAL 5 kamrás MATRIX f, műanyag bukó-nyíló ablak, egyszárnyú fehér, $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ hőszigetelt üvegezéssel 60 x 60 cm	1	db	67574	7434	67574	7434

3.	44-012-193244 2	Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m terület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 150 x 120 cm	4	db	66940	10250	267760	41000
4.	44-012-158600 0	Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m terület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ACTUAL 5 kamrás MATRIX f, műanyag bukó-nyíló ablak, egyszárnyú fehér, Ug=0,6 W/m2K hőszigetelt üvegezéssel 90 x 120 cm	8	db	96538	10250	772304	82000

5.	44-013-193304 4	Szakipari munkák Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag erkélyajtók, szakipari falak Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtóutólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 6,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM BRILL bukó-nyíló erkélyajtó, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 80 x 210 cm	5	db	52140	9050	260700	45250
		Munkanem összesen					1494528	187276

71. Villanszerelés

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-002-0716556	Villanszerelés Vezetékek Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzvavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	310	m	68	105	21080	32550
2.	71-002-0716585	Villanszerelés Vezetékek Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzvavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary H07V-K 450/750V 1x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	310	m	85	105	26350	32550
3.	71-005-3636213	Villanszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel bézs (Kat.szám:773901)	20	db	1438	1575	28760	31500

4.	71-005-4340981	Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Cariva kétpólusú kapcsoló kerettel bézs (Kat.szám:773902)	22	db	1742	1575	38324	34650
5.	71-005-2458704	Elektromos munkák Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egy csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat bézs (Kat.szám:773920)	24	db	1373	1575	32952	37800
6.	71-010-3750690	Villanyszerelés Lámpatestek, LED-es fémpofilok Falon kívüli, vízmentes kültérlámpák elhelyezése, min. IP 54, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-8010; 12W / 780lm LED-es burás lámpatest, semlegesfehér (4500K), ovális, fekete, IP66 Csz:4973	5	db	5306	5460	26530	27300

7.	71-009- 2738000	Villanyszerelés Áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények Áramköri kiselosztók falba süllyesztett kivitelben, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30, IP 40 védelemmel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 2-8 egység Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 06 modul süllyesztett átlátszó ajtóval PEN sínnel fehér, komplett, R: MIP22106T	9 db	4290	13230	38610	119070
Munkanem összesen:						212606	315420

82. Gépészeti munkák

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	82-000- 201-000- 00- 00000	Modók leszerelése	2	db		1328	0	2656
2.	82-000- 213-000- 00- 00000	WC leszerelése	2	db		1416	0	2832
3.	81-000- 211-000- 00- 00000	Réz csővezeték és idomok bontása vésés nélkül	35	m		1033	0	36155
4.	82-005- 3980560	Kazánok, tartozékok, osztók Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, acéllemez kondenzációs kazán elhelyezése és bekötése, 40 kW teljesítményig SAUNIER DUVAL SD 25 KKS Condens "A" energia osztályú, álló kondenzációs fűtő gázkazán, tároló- előnykapcsolással és vezérlőpanelre integrált időjáráskövető szabályozással, modulációs égő (pl.: 7,5-25,0 kW között, 80/60°C-os fűtési hőfoklépcsőn) pneumatikus gáz/levegő szabályozással és rozsdamentes acélból készült forrcsőves hőcserélővel, vezérlő- szabályozó automatikával és kezelőfelülettel, mérőcsonkos égéstermék elvezető adaptert ({átmérő}80/125 vagy 80/80 mm), méret 1255x570x700mm, tömeg 86 kg, Cikkszám:0010013670	3	db	421800	113820	1265400	341460

5.	81-431-002-022-21-21101	Rozsdamentes acél csővezeték préskötéses idomokkal és tartószerkezettel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, szakaszos nyomáspróbával (de a szerelőműves munkák nélkül). COMAP Sudo Press ST Visu Control típusú, Anyaga: DIN EN 10088 szerinti 1,4401 anyagminőségű rozsdamentes acél, átm. 22 x 1,2 mm 6000AVW22	50	m	1820	885	91000	44250
6.	81-431-003-028-21-21101	Rozsdamentes acél csővezeték préskötéses idomokkal és tartószerkezettel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, szakaszos nyomáspróbával (de a szerelőműves munkák nélkül). COMAP Sudo Press ST Visu Control típusú, Anyaga: DIN EN 10088 szerinti 1,4401 anyagminőségű rozsdamentes acél, átm. 28 x 1,2 mm 6000AVW28	40	m	2481	1062	99240	42480
7.	82-612-111-060-16-13124	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-EK típusú, 90/70/20°C, egysoros kivitel, konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 600 mm hosszúsággal, ht: 698 Watt	5	db	9350	4130	46750	20650

8.	82-612-121-080-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 800 mm hosszúsággal, ht: 1811 Watt	4	db	20125	8142	80500	32568
9.	82-612-121-100-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 1000 mm hosszúsággal, ht: 2264 Watt	4	db	24250	8142	97000	32568
10.	82-612-121-120-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 1200 mm hosszúsággal, ht: 2717 Watt	4	db	28250	8142	113000	32568
11.	82-251-711-002-24-11531	Zuhanycsaptelep, sárgarézből, krómozott kivitelben, keramikus vezérlőegységgel, felszerelve, MOFÉM JUNIOR ECO típusú, falitartóval, kézizuhannyal, csatlakozással 153.0000.00	3	db	23431	3540	70293	10620
12.	82-217-111-001-01-17111	Zuhanytálca acéllemezből, kívül-belül fehérre tüzzománcozva, a fenékrészen csúszást gátló domborításokkal, tartozékokkal felszerelve, 800 x 800 x 105 mm	3	db	14323	6844	42969	20532

13.	82-211-911-112-01-11106	Szaniter kerámia mosdó, hideg-melegvízre, műanyag falíékekkel, csavarokkal, 1 db MOFÉM leeresztőszelep nélküli csapteleppel 2 db falikoronggal, 2 db MOFÉM sarokszeleppel, nyomó összekötőcsővel, 1 db MOFÉM leeresztőszelepes búzelzáróval, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, búzelzáró takaróelem és mosdóláb nélkül, MOFÉM JUNIOR ECO 150-0021-00 sz. egykaros mosdócsapteleppel 55x45 cm fehér 419155	3	db	27750	15458	83250	46374
14.	82-213-916-111-01-11312	Szaniter kerámia WC csésze, padlóra szerelhető kivitelben a szükséges szerelési tartozékokkal, továbbá 1 db gyorsöblítővel, 1 db WC ülőkével, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, SCHEL 2221 gyorsöblítővel, krómozott öblítőcsővel, mélyöblítésű kivitelben alsó kifolyású, fehér 4033 00 01 sz.	3	db	54750	8220	164250	24660
15.	84-001-1141495	Légkondicionáló berendezések Lakossági és ipari klímaberendezések Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, mono split klímák, csak hűtős kivitelben, hűtőtjeljesítmény: 10 kW-ig TOSHIBA RAS 07 UKP-ES / RAS 07 UA-ES oldalfali splitklíma, hűtőtjeljesítmény: 2,10 kW, Cikkszám: TOS001	3	db	156020	28512	468060	85536
16.	81-611-001-010-21-31101	Vékonyfalú installációs vörösrézcső szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, lágy kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 10x1,0 mm (50 m-es tekercs)	30	m		2350	0	70500

17.	81-611-001-010-21-31101	Vékonyfalú installációs vörösrézcső, szabadon szerelve, csőídomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, lágy kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 6x1,0 mm (50 m-es tekercs)	30	m		2360	0	70800
18.	K-00-000194	Vents VKO 100 ventilátor felszerelve Villamos bekötés nélkül Vents VKO 100	2	db	5658	7375	11316	14750
19.	83-111-001-010-01-11002	Spirálkorcolt könnyű, merev lemezcsővezeték, horganyzott acélszalagból, tartószerkezetre szerelve, PANOL SPIKO típusú, borda nélkül, lemezzvastagság: 0,50 mm NA 100	12	m	1171	1829	14052	21948
20.	83-224-101-010-21-25231	Elszívó légszelep festett acéllemezről, központi menetes orsón mozgatható teljesen zárt szeleptányúval, ellenanyával, rúgóacélból készült rögzítőkörmökkel, felszerelve, AIRVENT KV típusú, KV- 100	2	db	1500	3009	3000	6018
21.	K-00-000198	Gázvezetési rendszer átalakítása engedélyes tervdokumentáció szerint. Gázvezetési rendszer átalakítása	1	ktg	125000	165000	125000	165000
22.		Hűtő-fűtő klíma berendezések garanciális beüzemelése	3	ktg		14000	0	42000
23.		Új Gázkészülékek beüzemelése,	3	ktg		36000	0	108000

Munkanem összesen:

2775080

1274925

Bevegyes alatta: 2021. 08.16 11¹⁰
Kelt J

IVÁNCSAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
11/1459-10/2021		Melléklet: db
Dátum: 2021. AUG. 16. számú melléklet		
Létszám:	Utószám:	Előadó: 96

AJÁNLATI ADATLAP

„A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében Iváncsa szolgálati lakás felújítása tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Adony-bau Kft
Árajánlattevő székhelye:	2457 Adony Hunyadi u 26.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-012902
Belföldi adószáma:	13913713-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	11736068-20008914
Képviselő neve, beosztása:	Márton Attila Ügyvezető igazgató

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Márton Attila
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	20-972 9155
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	adonybau2007@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont nettó összegben :

Megnevezés	Nettó
Ajánlati ár	27 491 807 - Ft
Áfa	7 422 788 -Ft
Összesen bruttó	34 914 595- Ft

*ajánlatok elbírálása a nettó ajánlati ár alapján történik

2. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az árajánlat érvényessége **30 nap**.

Az árajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük .

Kelt: 2021.08.16.

ADONY-BAU. KFT.
2457 Adony Hunyadi u. 26.
Adószám: 13913713-2-07.....
Belföldi adószám: 11736068-20008914

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Márton Attila mint az Adony-bau Kft2 457 Adony Hunyadi u. 26, Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a

A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében

Ivánca Szolgálati lakás felújítása

tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt: 2021.08.16.

ADONY-BAU KFT.
2457 Adony, Hunyadi u. 26.
Adószám: 13913713-2
Bánk: 11736038-20008914

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

AJÁNLATI ADATLAP

„A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében Ivánca szolgálati lakás felújítása tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Adony-bau Kft
Árajánlattevő székhelye:	2457 Adony Hunyadi u 26.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-012902
Belföldi adószáma:	13913713-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	11736068-20008914
Képviselő neve, beosztása:	Márton Attila Ügyvezető igazgató

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Márton Attila
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	20-972 9155
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	adonybau2007@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont nettó összegben :

Megnevezés	Nettó
Ajánlati ár	27 491 807 - Ft
Áfa	7 422 788 -Ft
Összesen bruttó	34 914 595- Ft

*ajánlatok elbírálása a nettó ajánlati ár alapján történik

2. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő, az ajánlatok elbírálása a nettó ár alapján történik.

Az árajánlat érvényessége **30 nap**.

Az árajánlatkérésben és mellékleteiben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben és mellékleteiben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük .

Kelt: 2021.08.16.

ADONY-BAU. KFT.
2457 Adony, Hunyadi u. 26.
Adószám: 13913713-2-07
Bank: 11736068-20008914
.....
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Márton Attila mint az Adony-bau Kft 457 Adony Hunyadi u. 26, Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a

A Magyar Falu Programon belül, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázat keretében

Ivácsa Szolgálati lakás felújítása

tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal¹ és alvállalkozóinkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Kelt: 2021.08.16.

ADONY-BAU. KFT.
457 Adony Hunyadi u. 26.
Cégjegyzési szám: 139137119-07
Bank: 10938068-20008914

¹ Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor a „Társaságunk” szó alatt az egyéni vállalkozót kell érteni.

Építető: Iváncsa Községi Önkormányzat
2454 Iváncsa, Fő utca 61/B

Költségvetési összesítő

2454 Iváncsa
Fő utca 1/1 szám, 104/1 hrsz
Ingatlanon meglévő SZOLGÁLATI LAKÁS ÉPÜLET felújítási munkáihoz

	Anyag összege	Díj összege	
15. Zsaluzás és állványozás	4 940	54 800 Ft+Áfa	
33. Falazás és egyéb kőműves munkák	211 150	493 480 Ft+Áfa	
36. Vakolás és rabilolás	1 057 667	1 469 460 Ft+Áfa	
42. Aljzatkészítés	749 096	848 249 Ft+Áfa	
43. Tetőfedés-Bádogozás	928 320	560 736 Ft+Áfa	
47. Felületképzés	852 545	1 136 890 Ft+Áfa	
48. Szigetelés	5 148 445	6 153 000 Ft+Áfa	
44. Asztalos szerkezetek	2 023 800	218 000 Ft+Áfa	
71. Villanyszerelési munkák	259 729	382 781 Ft+Áfa	
81. Gépészeti munkák	3 540 460	1 398 260 Ft+Áfa	
Összesen:	14 776 152	12 715 656 Ft	Ft+Áfa
Összesen nettó:		27 491 807	Ft
27 % Áfa:		7 422 788	Ft
Összesen bruttó:		34 914 595	Ft

Kelt:

15. Zsaluzás és állványozás

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Men ny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	15-012- 0012425	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	20	m ²	247	2740	4940	54800
							4940	54800

33. Falazás és egyéb kőműves munkák

Sz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	31-090- 2884696	Helyszíni beton és vasbeton munkák Javítások, pótlások Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása gyári szárazhabarccsal, betonjavító habarcs felhordása gépi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban MAPEI Mapefinish kétkomponensű finom betonjavító habarcs, Csz: 136124+135106	65	m2	1490	2780	96850	180700
2.	31-090- 2884697	Helyszíni beton és vasbeton munkák Javítások, pótlások Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása gyári szárazhabarccsal, betonjavító habarcs felhordása gépi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban MAPEI Mapefinish kétkomponensű finom betonjavító habarcs, Csz: 136124+135106	66	m3	1490	2780	98340	183480
3.	33-000- 0087491	Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	0,8	m3		67800	0	54240
4.	33-011- 2798614	Válaszfalak Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 380x240x100 mm-es méretű üreges válaszfal lapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva	15	m2		3320	0	49800

5.	32-002-0071201	Előregyártott nyílásáthidalók, kiváltók elhelyezése tartószerkezetre Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD3088	6	db	2660	4210	15960	25260
Munkanem összesen							211150	493480

36. Vakolás és rabilolás

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	36-002-0112291	Vakolás és rabilolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcskölők, gúzrétegek, külső- belső vakolatokhoz Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel LB-Knauf KONTAKT VS PLUS (Kontakt VS Squash) gúzó, Csz: K00225011	293,00	m2	660	695	193380	203635
2.	36-005-3786971	Homlokzatvakolatok, előkevert gyári habarcsból Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel LB-Knauf StrukturOLA Primo 1,5 kapart vékonyvakolat, 1,5 mm, II- es színcsoport, Cikkszám: K8753xxxx	293,00	m2	1920	2255	562560	660715
3.	36-011-0124726	Vakolás és rabilolás Rabicok készítése Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf KLEBESPACHTEL/Ragasztótapasz polisztirol hőszigetelő tábla ragasztásához, Csz.: K00617031	293,00	m2	914	1920	267802	562560
4.	36-007-0123126	Vakolás és rabilolás Lábazati vakolatok Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban LB-Knauf SOCKELPUTZ/Lábazati alapvakolat, fagyálló, Cikkszám: K00212111	11,50	m2	2950	3700	33925	42550

Munkanem összesen:

1057667,00 1469460,00

42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	42-022-0255233	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Padló- és lábamatburkolatok ragasztóhabarcsba (burkolólap átlagárral) Padlóburkolat készítése, beltérben, meglévő hidegburkolatra, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel SCHÖNOX SFK flexibilis ragasztó, WD Flex fugázó, szürke	59,30	m2	5599	8500	332021	504050
2.	42-012-0226674	Fal-, pillér-, oszlop- és lábamatburkolatok ragasztóhabarcsba (burkolólap átlagárral) Fal-, pillér-, oszlop- és lábamatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	25,50	m2	6210	8010	158355	204255
3.	42-042-3835916	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Fa- és rugalmas aljzatburkolatok Laminált padló fektetése (szegélyléccel együtt), kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez, 50x100 cm, 3 mm vtg. Cikkszám: T14301	58,80	m2	410	390	24108	22932

4.	42-042-0289102	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Fa- és rugalmas aljzatburkolatok Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül HDF alapú laminált parketta, 7 mm vastag, többféle színben	58,80	m2	3990	1990	234612	117012
Munkanem összesen:							749096	848249

43. Bádogozás								
Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egys	Anyag	Díj egységre	Anyag	Díj összesen
					egységár		összesen	
1.	41-000-0197685	Tetőfedés Bontások Azbesztmentes síkpala fedés bontása (bármely méretű)	127,50	m2		1460	0	186150
2.	35-003-0108825	Ácsmunka Tetőlécezők, szelemenek Tetőlécezés betoncserép alá, 5/4-es lécből BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	127,50	m2	620	912	79050	116280
3.	41-004-3622960	Betoncserépfedések Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserepekkel, hullámos, sima vagy homokszórt felületű, szennyeződésgátló bevonattal ellátva, 45° tetőhajlásszögig TERRÁN Danubia Resistor alapcserép, korall, merlot, carbon, mocca	127,50	m3	4510	841	575025	107228
4.	43-002-0335842	Bádogozás Csatornák Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színen	25,20	m	4750	2950	119700	74340
2.	43-002-0334314	Bádogozás Csatornák Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline R 150 félkörszelvényű függő ereszcsatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színen	24,00	fm	4355	1600	104520	38400

3.	43-003- 1807766	Szakiipari munkák Bádogozás Szegélyek és hajlatok Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFALZ alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm	14,50	m	3450	2644	50025	38338
----	--------------------	--	-------	---	------	------	-------	-------

Munkanem összesen:

928320

560736

47. Felületképzés								
Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	47-010-0453336	Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Alapozások belső-, homlokzati festésekhez Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Capatect Putzgrund vizes bázisú, pigmentált vakolatalapozó, színezhető, kvarchomokkal töltött	385,00	m2	267	889	102795	342265
2.	47-011-4078602	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Belsőfestések Speciális diszperziós, szag-, és káros anyag semlegesítő festék, tagolt, előkészített felületen, két rétegben StoColor Climasan beltéri szagsemlegesítő diszperziós festék, fehér színben, Cikkszám: 02990-xxx	385,00	m2	1745	1650	671825	635250
3.	47-000-0452566	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Felület előkészítések, részmunkák Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régii olajmázolás eltávolítása fa nyílászárószerkezetről, leégetéssel, lemaratással vagy festékeltávolító pasztával, tagolatlan felületről Remmers AGE - műanyag alapú festék és graffiti eltávolító, 1368	22,50	m2	1988	3100	44730	69750
4.	47-031-0502080	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Fafelületek mázolása Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolatlan felületen Caparol Capalac Profi HG aromamentes, tartós, időjárásálló zománccfesték, magassfényű, jó ütőszilárdságú, szín- és fénystabilitás, fehér	22,50	m3	602	1330	13545	29925

5.	47-031-0506114	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Fafelületek mázolása Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	30,00	m2	655	1990	19650	59700
----	----------------	---	-------	----	-----	------	-------	-------

Munkanem összesen:

852545

1136890

48. Szigetelés

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	48-010-4246506	Homlokzati hőszigetelőrendszerek Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simitóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, tagolt sík, függőleges falon MAPEI Mapetherm Premium 15 cm hőszig. vastagság (MT. kőzetgyapotrag.+MW+ dűbel+Mapetherm Net+Silancolor BaseCoat+ Silancolor Tonachino 1,5mm)	293,00	m2	11240	15990	3293320	4685070
2.	48-010-4246472	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simitóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, tagolt sík, függőleges falon MAPEI Mapetherm Premium 10 cm hőszig. vastagság (MT. kőzetgyapotrag.+MW+dűbel+ apetherm Net+Silancolor BaseCoat+ Silancolor Tonachino 1.5mm)	25,60	m2	10200	16800	261120	430080

3.	48-010-2310013	Homlokzati hőszigetelőrendszerek Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM GRAFIT 80 expandált polisztirol keményhab	31,50	m2	5870	14880	184905	468720
4.	48-007-2307155	Szigetelés Hő- és hangszigetelések Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), 8-19 mm vastag faforgácslappal társított expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT-PA Padlap padlás hőszigetelő elem, 1000x500x300 mm	91,50	m2	15400	6220	1409100	569130

Munkanem összesen:

5148445

6153000

44. Asztalos szerkezetek elhelyezése								
Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-011-193057 1	Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag ajtók, nyílászorok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászorok elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó,tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Befelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 90 x 210 cm	1	db	155000	12000	155000	12000
2.	44-012-158547 2	Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászorok, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ACTUAL 5 kamrás MATRIX f, műanyag bukó-nyíló ablak, egyszárnyú fehér, Ug=0,6 W/m2K hőszigetelt üvegezéssel 60 x 60 cm	1	db	80000	12000	80000	12000

3.	44-012-193244 2	Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 150 x 120 cm	4 db	81200	12000	324800	48000
4.	44-012-158600 0	Műanyag ablakok elhelyezése Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezéseelőre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ACTUAL 5 kamrás MATRIX f, műanyag bukó-nyíló ablak, egyszárnyú fehér, Ug=0,6 W/m2K hőszigetelt üvegezéssel 90 x 120 cm	8 db	128000	12000	1024000	96000

5.	44-013-193304	Szakipari munkák Asztalosszerkezetek elhelyezése Műanyag erkélyajtók, szakipari falak Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtótólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 6,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM BRILL bukó-nyíló erkélyajtó, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 80 x 210 cm	5	db	88000	10000	440000	50000
		Munkanem összesen					2023800	218000

71. Villanyszerelés

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-002-0716556	Villanyszerelés Vezetékek Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzvavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	310	m	70	140	21700	43400
2.	71-002-0716585	Villanyszerelés Vezetékek Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzvavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary H07V-K 450/750V 1x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	310	m	95	125	29450	38750
3.	71-005-3636213	Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel bézs (Kat.szám:773901)	20	db	1850	2020	37000	40400

4.	71-005-4340981	Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Cariva kétpólusú kapcsoló kerettel bézs (Kat.szám:773902)	22	db	2045	1990	44990	43780
5.	71-005-2458704	Elektromos munkák Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat bézs (Kat.szám:773920)	24	db	1600	1950	38400	46800
6.	71-010-3750690	Villanyszerelés Lámpatestek, LED-es fémpofilok Falon kívüli, vízmentes kültérlámpák elhelyezése, min. IP 54, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-8010; 12W / 780lm LED-es burás lámpatest, semlegesfehér (4500K), ovális, fekete, IP66 Csz:4973	5	db	6800	5870	34000	29350

7.	71-009-2738000	Villanyszerelés Áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények Áramköri kiselosztók falba süllyesztett kivitelben, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30, IP 40 védelemmel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 2-8 egység Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 06 modul süllyesztett átlátszó ajtóval PEN sínnel fehér, komplett, R: MIP22106T	9	db	6021	15589	54189	140301
Munkanem összesen:							259729	382781

82. Gépészeti munkák

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	82-000-201-000-000000	Modók leszerelése	2	db		2100	0	4200
2.	82-000-213-000-000000	WC leszerelése	2	db		2200	0	4400
3.	81-000-211-000-000000	Réz csővezeték és idomok bontása vésés nélkül	35	m		1450	0	50750
4.	82-005-3980560	Kazánok, tartozékok, osztók Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, acéllemez kondenzációs kazán elhelyezése és bekötése, 40 kW teljesítményig SAUNIER DUVAL SD 25 KKS Condens "A" energia osztályú, álló kondenzációs fűtő gázkazán, tároló- előnykapcsolással és vezérlőpanelre integrált időjáráskövető szabályozással, modulációs égő (pl.: 7,5-25,0 kW között, 80/60°C-os fűtési hőfoklépcsőn) pneumatikus gáz/levegő szabályozással és rozsdamentes acélból készült forrcsőves hőcserélővel, vezérlő- szabályozó automatikával és kezelőfelülettel, mérőcsonkos égéstermék elvezető adaptert ({átmérő}80/125 vagy 80/80 mm), méret 1255x570x700mm, tömeg 86 kg, Cikkszám:0010013670	3	db	521400	110000	1564200	330000

5.	81-431-002-022-21-21101	Rozsdamentes acél csővezeték préskötéses idomokkal és tartószerkezettel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, szakaszos nyomáspróbával (de a szerelőkézműves munkák nélkül). COMAP Sudo Press ST Visu Control típusú, Anyaga: DIN EN 10088 szerinti 1,4401 anyagminőségű rozsdamentes acél, átm. 22 x 1,2 mm 6000AVW22	50 m	2650	1240	132500	62000
6.	81-431-003-028-21-21101	Rozsdamentes acél csővezeték préskötéses idomokkal és tartószerkezettel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, szakaszos nyomáspróbával (de a szerelőkézműves munkák nélkül). COMAP Sudo Press ST Visu Control típusú, Anyaga: DIN EN 10088 szerinti 1,4401 anyagminőségű rozsdamentes acél, átm. 28 x 1,2 mm 6000AVW28	40 m	3100	1290	124000	51600
7.	82-612-111-060-16-13124	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-EK típusú, 90/70/20°C, egysoros kivitel, konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 600 mm hosszúsággal, ht: 698 Watt	5 db	11200	5140	56000	25700

8.	82-612-121-080-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 800 mm hosszúsággal, ht: 1811 Watt	4 db	25600	11420	102400	45680
9.	82-612-121-100-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 1000 mm hosszúsággal, ht: 2264 Watt	4 db	29850	11420	119400	45680
10.	82-612-121-120-16-13174	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, TERMO TEKNIK Star-DK típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 1200 mm hosszúsággal, ht: 2717 Watt	4 db	34520	11420	138080	45680
11.	82-251-711-002-24-11531	Zuhanycsaptelep, sárgarézből, krómozott kivitelben, keramikus vezérlőegységgel, felszerelve, MOFÉM JUNIOR ECO típusú, falitartóval, kézizuhannyal, négycsővel 153.0000.00	3 db	25400	5200	76200	15600
12.	82-217-111-001-01-17111	Zuhanytálca acéllemezből, kívül-belül fehérre tűzzománcozva, a fenékrészen csúszást gátló domborításokkal, tartozékokkal felszerelve, 800 x 800 x 105 mm	3 db	20140	8100	60420	24300

13.	82-211-911-112-01-11106	Szaniter kerámia mosdó, hideg-melegvízre, műanyag falíékekkel, csavarokkal, 1 db MOFÉM leeresztőszelep nélküli csapteleppel 2 db falikoronggal, 2 db MOFÉM sarokszeleppel, nyomó összekötőcsővel, 1 db MOFÉM leeresztőszelepes búzelzáróval, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, búzelzáró takaróelem és mosdóláb nélkül, MOFÉM JUNIOR ECO 150-0021-00 sz. egykaros mosdócsapteleppel 55x45 cm fehér 419155	3	db	33560	18740	100680	56220
14.	82-213-916-111-01-11312	Szaniter kerámia WC csésze, padlóra szerelhető kivitelben a szükséges szerelési tartozékokkal, továbbá 1 db gyorsöblítővel, 1 db WC ülőkével, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, SCHEL 2221 gyorsöblítővel, krómozott öblítőcsővel, mélyöblítésű kivitelben alsó kifolyású, fehér 4033 00 01 sz.	3	db	65400	9870	196200	29610
15.	84-001-1141495	Légkondicionáló berendezések Lakossági és ipari klímaberendezések Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, mono split klímák, csak hűtős kivitelben, hűtőtjeljesítmény: 10 kW-ig TOSHIBA RAS 07 UKP-ES / RAS 07 UA-ES oldalfali splitklíma, hűtőtjeljesítmény: 2,10 kW, Cikkszám: TOS001	3	db	234500	31200	703500	93600
16.	81-611-001-010-21-31101	Vékonyfalú installációs vörösrézcső szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, lágy kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 10x1,0 mm (50 m-es tekercs)	30	m		2870	0	86100

17.	81-611-001-010-21-31101	Vékonyfalú installációs vörösrézcső, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, lágy kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 6x1,0 mm (50 m-es tekercs)	30	m		2870	0	86100
18.	K-00-000194	Vents VKO 100 ventilátor felszerelve Villamos bekötés nélkül Vents VKO 100	2	db	7200	8140	14400	16280
19.	83-111-001-010-01-11002	Spirálkorcolt könnyű, merev lemezcsővezeték, horganyzott acélszalagból, tartószerkezetre szerelve, PANOL SPIKO típusú, borda nélkül, lemeztvastagság: 0,50 mm NA 100	12	m	1410	2130	16920	25560
20.	83-224-101-010-21-25231	Elszívó légszelep festett acéllemezről, központi menetes orsón mozgatható teljesen zárt szeleptányérral, ellenanyával, rúgóacélból készült rögzítőkörmökkel, felszerelve, AIRVENT KV típusú, KV- 100	2	db	1780	3350	3560	6700
21.	K-00-000198	Gázhálózati rendszer átalakítása engedélyes tervdokumentáció szerint. Gázhálózati rendszer átalakítása	1	ktg	132000	165000	132000	165000
22.		Hűtő-fűtő klíma berendezések garanciális beüzemelése	3	ktg		12500	0	37500
23.		Új Gázkészülékek beüzemelése,	3	ktg		30000	0	90000
Munkanem összesen:						3540460	0	1398260